

## 笑顔あふれる「レクリエーション王国ぎふ」づくり

「第70回全国レクリエーション大会in岐阜」が9月23日から25日に、県内全市町村で開催されます。レクリエーションは、子どもも高齢者も障がいがある人も誰もが楽しむことができ、健康づくりも期待できます。レクリエーションやスポーツに親しむことで、明るく健康で、笑顔があふれる「レクリエーション王国ぎふ」の実現のために、県では、県民誰もが1つはレクリエーションに関わる「一人1レク運動」や、「レクリエーション推進団体」の認定などを進めていきます。

# 参加者募集

全国レク 岐阜

検索

岐阜大会応援大使



佐藤 弘道さん

勅使川原 郁恵さん

浅尾 美和さん

### ●参加対象

レクリエーションに興味・関心のある方は、どなたでも参加できます。

**参加費** 一般 2,000円 学生 1,000円 中学生以下 無料

9月23日(金)~25日(日) [3日間通して]

※一部別途経費が発生するものがあります。



### 24日(土) 種目別全国交流大会 特別協賛行事

25日(日) これまでにない多数の種目(38種目)を実施します。

### 24日(土) 研究フォーラム

25日(日) 岐阜県ならではの企画で、皆さんをお待ちしています。 会場:長良川国際会議場・岐阜都ホテル

### 総合開会式

第70回の節目となる大会を、今までにはない規模と演出で盛り上げます。これから始まる3日間への期待が高まることは間違いありません。

また、会場周辺では岐阜県の特産品などの屋台村も開催します。

日時 9月23日(金)  
 14:00~

会場 岐阜メモリアルセンター で愛ドーム



由紀 さおりさん

■申込方法/市町村役場等で配布している、開催募集要項を参考に申込みください。  
 ■問/県庁全国レクリエーション大会推進事務局 ☎058-272-8764



### キャラバン隊が全市町村を巡回! 「ミナレクキャラバン」

ミナモと一緒に(みんな)が(レク)リエーションを楽しみ、笑顔で健康になれるように「ミナレクキャラバン」が全市町村を巡回中です。

キャラバンでは、市町村長による「レクリエーション推進宣言」が行われるほか、ミナモ体操やレク種目を楽しめます。

### キャラバン隊員

#### 後藤 ふうかさん

中部学院大学2年  
 岐阜障がい者アスリートクラブ

大会では、多くの種目が開催されます。健常者も障がいがある人も、若者も高齢者も、すべての人に楽しんでもらいたいです。

私はスポーツを通していろいろな人と出会い、目標をもち、人の輪を広げることができました。

大会が、岐阜県のみなさんにとって、そのきっかけになると嬉しいです。





点字版・音声版をご希望の方は、県広報課へご連絡ください  
音声版には、CD（デジター編集）での提供と  
音声用のテキストデータの配信もあります

●県の人口  
**2,032,533人**  
●県の世帯数  
**752,574世帯**  
※平成27年10月1日現在  
(平成27年国勢調査結果(速報値))

県政広報テレビ番組  
「ぎふ県政ほっとライン」放送中  
(放送日)木曜 18:53~18:57  
(再放送)日曜 20:56~21:00



## 岐阜県庁舎の建替えが本格的にスタート!

県では、老朽化等が進んだ県庁舎の再整備に向けて、県民意見募集、有識者会議や県議会等のご意見を伺いながら、本年3月に岐阜県庁舎再整備基本構想を策定しました。

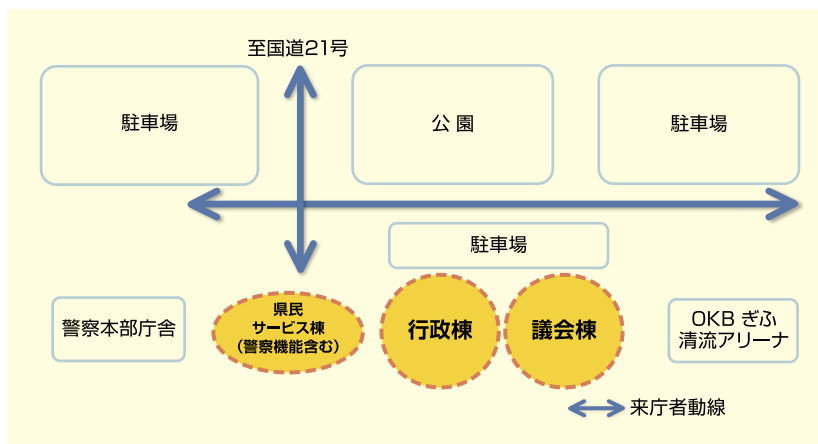
基本構想では、危機管理をはじめとする県政の拠点として十分役割を果たすとともに、「清流の国ぎふ」を象徴する施設となるよう整備に取り組むことを理念として掲げています。

建設場所としては、十分な広さが確保できる現庁舎敷地内での建替えとし、敷地南側に行政棟、(仮称)県民サービス棟、議会棟を配置することとしています。

引き続き県民の皆様のご意見を伺いながら、県庁舎の建替えに向けて設計を進めていきます。

### <ご意見・お問い合わせ>

県総務部管財課県庁舎建設室  
FAX 058-278-2550   ✉c11116@pref.gifu.lg.jp



敷地利用イメージ

### <基本構想の閲覧について>

○岐阜県ウェブサイト

岐阜県庁舎 基本構想

○閲覧場所

県庁、各県事務所(西濃・損斐・中濃・可茂・東濃西部・恵那・飛騨の総合庁舎)

## 情報ボックス

### 案内 GIAHS結の日のイベントのお知らせ

平成27年12月に「清流長良川の鮎」が世界農業遺産に認定されたことを記念し、「長良川システム」や世界農業遺産の意義を認識するとともに、清流の象徴である県魚「鮎」に対する関心を高めることを目的に7月の第4日曜日を「GIAHS結の日」として制定しました。今年7月24日に、県内各地で各種のイベントを開催します。

●問/県里川振興課 ☎058(272)8455  
FAX 058(278)2695  
✉c11428@pref.gifu.lg.jp

GIAHS結の日



### 案内 山の日フェスタぎふ2016&ぎふ木育キャラバン

8月の「ぎふの山に親しむ月間」を前に、乳幼児から大人まで、木のおもちゃで遊びながら木にふれあい、親しむことができます。

#### 山の日フェスタぎふ2016

- とき/7月31日(日)10:00~16:00
- ところ/アクティブG他(岐阜市)
- 料金/無料(一部有料)

#### ぎふ木育キャラバン

- とき/7月30日(土)、31日(日)
- ところ/じゅうろくプラザ(岐阜市)
- 料金/無料
- 問/県恵みの森づくり推進課 ☎058(272)8472

### 注意喚起 熱中症対策

熱中症とは、室温や気温が高い中で体内の水分や塩分(ナトリウム)などのバランスが崩れ、体温の調節機能が働かなくなり、様々な障害をおこす症状のことです。

#### <予防のポイント>

- ・部屋の温度をこまめにチェック!
- ・のどが渇く前に水分補給!
- ・無理せず、適度に休憩を!
- ・日頃から栄養のバランスの良い食事と体づくり!

●問/県消防課 ☎058(272)1122  
FAX 058-278-2549

### 相談 薬物相談窓口及び危険ドラッグ通報窓口

薬物に関する相談及び危険ドラッグの販売等に関する通報を受け付けています。

- 受付/月曜日から金曜日(祝日、年末年始を除く) 8:30から17:15まで
- 問/県薬務水道課 ☎058(272)8285 または最寄りの保健所

### 相談 多重債務相談会(無料)

法律の専門家が面接にて相談に応じます。

- とき・ところ/ 7月15日(金)13:00~16:00 県中濃総合庁舎(美濃市生櫛1612-2) 8月13日(土)13:00~16:00 県民生活相談センター(岐阜市藪田南5-14-53 ふれあい福寿会館1棟5階) ※8月13日は電話相談も実施
- 相談方法/面接(一人30分)
- 申込/事前予約、先着順(各6人)
- 受付/前日までに申込先へ電話
- 申込先・問/県民生活相談センター ☎058(277)1003

岐阜県 多重債務相談



# 咲楽ごち伝道師 vol.84

一の糸は、力強い魂の叫び。  
 二の糸は、優しい母の温もり。  
 三の糸は、人びとの祈りの声。  
 3本の糸が織り成す音楽は  
 時に繊細に、時に激しく、  
 私たちの心の奥を揺り動かします。  
 新津里奏さんは、  
 津軽三味線が奏でる  
 新しい音楽の可能性に挑戦し  
 日本文化の素晴らしさを  
 改めて世に伝えようとしています。



## 新津里奏さん

岐阜市出身。津田塾大学卒業後、アメリカのNY州立大学に留学。飯田晴彦氏の飯田流英才教室にて三味線部門と探譜部門で指導を受けた後、1991年より加藤流三絃道藤秋会会主加藤訓家元へ師事。藤秋会においては1995年加藤訓里の雅号とともに準師範の資格を取得し、訓里会を発足。1997年師範に、2005年大師範に昇格し、海外公演(カーネギーホール・ウイン楽友協会ホール・オペラハウス)や国内各地の公演に多数参加。日本郷土民謡協会主催の「全国大会器楽合奏の部」では10連覇に貢献した。2012年7月、約20年所属した藤秋会から独り立ちし、地元・岐阜の地にて「和奏楽 津軽三味線 里奏会」を立ち上げる。

## 感動こそが 伝統文化を継承する力になる

和奏楽 津軽三味線 里奏会 会主 新津 里奏さん  
 Risou SARATSU

『目』 本の文化というのは、他の国にない独特なもの。『粋』や『わび・さび』という言葉もありますが、華やかさや激しさだけではない、心の機微まで表現するような繊細な情緒があります。せっかく日本人に生まれたからには、この文化を継承していきたい。そう思っています。』

3歳から日本舞踊を習い、茶道や華道、書道など、あらゆる日本文化に精通している新津さん。大学卒業後、留学したアメリカで国際交流に参加したことをきっかけにその魅力を再認識し、使命感を強くしたといいます。

「多くの国の皆さんがそれぞれの文化を紹介するなかで、私は日本舞踊を披露しました。そこで感じたのは、日本の文化は本当に素晴らしいのに、みなどこか控えめで謙遜しているということ。他国の人たちは自分たちの文化に誇りを持っていて、アピールも積極的です。慎重深いのは日本人の美德かもしれませんが、自分の国の良いものを『良い』とはつきり言い続けることは、国際社会のなかでこそ大切ですよ。」

数ある伝統文化の中でも津軽三味線の世界へと進んだのは、第一人者・初代高橋竹山氏の演奏を聴いたことがきっかけだそう。

「私にとつて三味線は昔から身近なものでした。でも、学生時代に聴いた高

橋竹山さんの音色は、私が知っているものとまったく違っていて、たとえば津軽の厳しい冬の風景、鳥の優しい声、豊かな自然といったものが鮮明に想像できて、本当に感動したんです。その時に抱いた感動を私も皆さんにお届けできるように、今なお精進を続けています。」

感動こそが、文化の継承につながる。そのため、新津さんは自身の感性や技術を磨くことはもちろん、津軽三味線が持つ潜在力をさらに引き出そうとしています。

『か』 つて旅芸人たちが競い合って即興演奏をした歴史から、津軽三味線は即興音楽が進化し芸術として昇華されてきました。これが、和製ジャズとも言われる所以です。『もと』となる部分がありますが、自由にアレンジができる。奥が深いですしとても難しいことですが、それだけに面白さがあるのがこの楽器の魅力です。そこで、ロックやクラシック、ラテン、ボサノヴァなど、ジャンルを越えてさまざまな楽器とのコラボレーションができるか挑戦中なんですよ。」

昨年4月に開催された「三味線人生30年&里奏会発足3周年記念」メモリアル・コンサート』では、二胡、ピアノ、ベース、パーカッション、さらに中南米パラグアイのハーブ・アルパとのコラボレーションを、見事に実現しました。



和奏楽 津軽三味線 里奏会  
 住所:岐阜市千手堂中町2-1-1  
 Tel:058-251-1147  
 Mobile:090-2948-7333  
 HP:http://www.risou-kai.jp/  
 10月9日(日)第29回岐阜市民芸術祭 邦楽の部(岐阜市民会館大ホール)出演予定。ボランティア演奏や津軽三味線教室など、詳細はHPをご覧ください。

「芸事というのは、お客様に聴いていただく本番に向けて、精神力、技術力、体力、さらに集中力や持久力などすべてを注ぎ込みます。ただでさえエネルギーを必要とするところへ新しいことをするんですから、何倍ものエネルギーを使つて本番の後はへとへと。母に『人と同じことは誰でもできる。人がやらないことをやりなさい』と教えられました。それが、本当にその通りで、変わったことをするのは楽しいもの。手探りながら、それぞれの音楽に寄り添ってひとつのものをつくっていく過程はとても面白いですし、いつも新しい発見があります。」

3本の糸が奏でる音、そこには無限の可能性がある。新津さんの挑戦はまだ続きます。

『津』 軽三味線の魅力は、なんといつても多くの皆さんの心の琴線に触れ、感動していただけるように、学校や施設、おまつりなど、機会があれば積極的に演奏をさせていただきたいと思つていますので、お気軽にご相談ください。

興味のある方は、ぜひご自分でも弾いてみてください。日本のこの素晴らしい楽器と伝統を、いつまでも後世に残せるように、これからも新しい音楽の可能性に挑戦し続けたいと思います。」

岐阜市早田 (金華橋北詰西200m) **駐車場あり**

医療法人 厚生労働省指定自立支援医療機関



# 河村歯科

院長 河村訓陸 (歯学博士・日本矯正歯科学会認定医)

診療科目

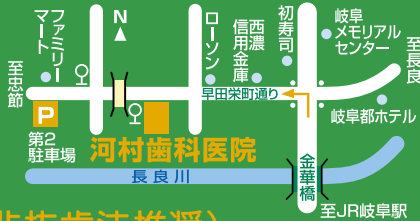
歯科一般・**矯正歯科**・小児歯科・口腔外科

診療時間

AM9:00~12:00  
PM3:00~**8:00**

休診日

木曜・日曜・祝日



(非抜歯法推奨)



歯並び・噛み合せ・歯周病を一度に解決する  
**スピード矯正法・セラミッククラウン法**  
(日本矯正歯科学会認定医・インビザライン認定医)  
最新の噛める入れ歯・インプラント

岐阜市早田栄町4丁目21番地 ☎(058)233-8825

フリーダイヤル **(0120)648-713** 詳細は、HPをご覧ください。



健康保険による診療が認められています

もしかしてこれって...!?

足の痛み・かゆみ

足のむくみ

血管のほこぼこ

「下肢静脈瘤」かもしれない...? 実は、20代~40代の女性になりやすい、足の血管がコブになる病気です。遺伝や出産、立ち仕事が多い方に多くみられます。

## 下肢静脈瘤 レーザー治療

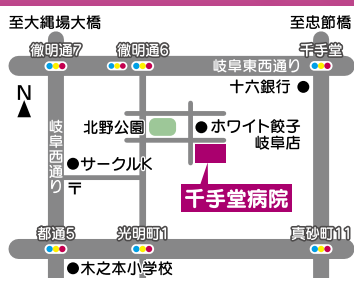
下肢静脈瘤診療時間

	月	火	水	木	金	土	日
8:30~12:00	●	●	●	●	●	●	●
15:00~17:00 ※月・水のみ18:00まで診療	●	●	●	●	●	●	●

[休診日] 木曜午前、土曜午後、日曜・祝日

詳しい内容はホームページにて掲載しております。  
千手堂病院 検索

## 医療法人 慶睦会 千手堂病院



岐阜市千手堂中町1-25

☎058-251-3218

- 循環器内科・外科
- 内科
- 整形外科
- リハビリ科

# 第13回 日本癌治療学会 市民公開講座

**参加費 無料**  
(要事前申込)  
定員300名

テーマ 『女性に多いがん、男性に特有のがん』

日時 2016年 **7月31日** 13:30~16:30  
会場 長良川国際会議場 大会議室4階 (岐阜市)

- プログラム
- ◆開会の挨拶 吉田 和弘 (岐阜大学大学院医学系研究科 腫瘍制御学講座 腫瘍外科学分野 教授)
  - ◆セッション1 (司会) 吉田 和弘
  - ①日本癌治療学会 ―その活動と最近の取り組み― 野々村 祝夫 (大阪大学大学院医学系研究科 器官制御外科学 (泌尿器科学) 教授)
  - ②前立腺がんの検診から最新治療まで 出口 隆 (岐阜大学大学院医学系研究科 病態制御学講座 泌尿器科学分野 教授)
  - ③女性を「乳がん」から救わないと大変なことになってしまう! 二村 学 (岐阜大学大学院医学系研究科 腫瘍制御学講座 腫瘍外科学分野 准教授)
  - ④大腸がんにご気を付けましょう ―女性で死亡数が最も多く、将来最も罹患数が増える― 高橋 孝夫 (岐阜大学医学部附属病院 消化器外科 講師)
  - ⑤なぜ岐阜県では女性の胃癌死亡率が高いのか? 吉田 和弘 (岐阜大学大学院医学系研究科 腫瘍制御学講座 腫瘍外科学分野 教授)
  - ⑥子宮頸がんの検診と予防 森重 健一郎 (岐阜大学大学院医学系研究科 腫瘍制御学講座 産科婦人科学分野 教授)
  - ◆休憩 ◆パネルディスカッション (癌について更に分かりやすく説明)
  - ◆閉会の挨拶 出口 隆 (岐阜大学大学院医学系研究科 病態制御学講座 泌尿器科学分野 教授)

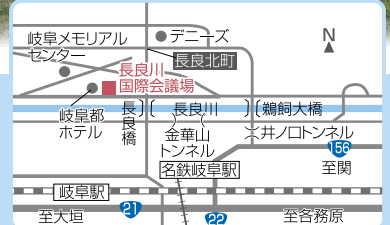
知っていますか?『がん』のこと。  
『がん』は日本人の**死亡率1位**の病気。  
**早めの検診・予防が最も重要です!!**  
『がん』のプロフェッショナルが  
とことんお話しします!!



絶対あなたや大切な家族のためになります。

お申込み方法 ①氏名(参加人数)②住所③電話番号を必ずご記入の上、下記のFAXまたはEメールにてお申込み下さい。後日聴講に関するご案内をお送り致します。  
**FAX 052-950-3370 E-mail 13jsco-shimin@congre.co.jp**

お問合せ先 第13回 日本癌治療学会市民公開講座 参加登録デスク 株式会社コングレ中部支社内 〒460-0004 名古屋市中区新栄町2-13 栄第一生命 ビルディング6階 **TEL 052-950-3369**



ご来場の際は公共交通機関をご利用ください



August 2016

gifu city sakura

# Life Style 住まいと暮らし

毎月、1日に  
情報更新!

今すぐケータイでもクーポンゲット!!  
[www.sakura-world.net](http://www.sakura-world.net)



雨とい工房

## ずっと、 見守ってるからね。



落ち葉がたまっている 完全に落ちている ゆがんでいる

お家を守る「雨とい」。  
壊れる前の点検を。



Photo by Sabamiso

見積り点検無料 **0120-288-4333** **雨とい工房** **検索**

創業57年 安心と信頼の実績  
**雨とい工房**

岐阜市本荘中ノ町8丁目68番地  
TEL (058) 242-9545 FAX (058) 242-9546  
ローンでのご返済もOK

国家資格一級技能士(有)大塚板金  
岐阜県知事許可(般-26) 第14937号屋根工事業・板金工事業  
屋根・外壁リフォームも承ります  
施工例など多数ご紹介… [amatoikoubou.jp](http://amatoikoubou.jp)

施工エリア  
岐阜市、各務原市、羽島市、瑞穂市、大垣市、  
山県市、関市、美濃市、及び近郊エリア

アパート脱出!!今の家賃と比較して下さい!!

# 新築分譲住宅ならライズワンにお任せ下さい!!



## 売却相談・買取強化中

●自宅がいくらで売れるのを知りたい!  
●不動産を早く現金にしたい! ●近所には内緒で売却したい!  
**相続・空家・住替・買取** 何でもご相談ください!  
□豊富な広告量による早期売却。□地元に着した販売。  
□多くの販売実績に基づいた、信頼ある計画と適正な販売価格のご提案。

## 住宅ローン相談

経験豊富な住宅ローンアドバイザーが、お客様の生活設計を考慮した上での確かなアドバイスをさせていただきます。  
**こんな方は・自営業・他にローンが・転職したばかり・女性なんだけど**  
**ローンシミュレーションも可能!**

## 物件情報はこちら

ライズワン岐阜 検索

<http://century21-gifu.com/>



## 夏得キャンペーン

当社指定  
新築物件ご成約のお客様

# エアコン3台 プレゼント!!

工事費は別途ご負担いただきます。詳しくは担当者までおたずね下さい。

## 新築分譲住宅 消費税もコミコミ! 建物+土地+外構+その他工事 内覧予約受付中! 058-215-7221

<p><b>1</b> 岐阜市 柳津町南塚</p> <p>【柳津】駅徒歩10分</p> <p>2台 土地43坪</p> <p>1,880万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 52,100円</p> <p>借入金額 / 1,880万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/143.02㎡(43.26坪) ●2016年6月 ●全5棟 ●用途地域/第1種住居</p> <p>●建物面積/98.82㎡(29.89坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>2</b> 岐阜市 西中島</p> <p>【短大口】バス停徒歩25分</p> <p>2台 土地55坪</p> <p>1,890万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 52,400円</p> <p>借入金額 / 1,890万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/184.42㎡(55.78坪) ●築/2016年3月 ●全3棟 ●用途地域/第2種中高層住居専用</p> <p>●建物面積/97.73㎡(29.56坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>3</b> 岐阜市 南鶉</p> <p>【柳津】駅徒歩22分</p> <p>1台 土地57坪</p> <p>1,980万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 54,900円</p> <p>借入金額 / 1,980万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/191.09㎡(57坪) ●築/2016年1月 ●全4棟 ●用途地域/第1種住居地域</p> <p>●建物面積/98.97㎡(29.93坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>4</b> 岐阜市 茜部寺屋敷</p> <p>【西笠松】駅徒歩15分</p> <p>2台 土地60坪</p> <p>1,980万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 54,900円</p> <p>借入金額 / 1,980万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/200.68㎡(60.70坪) ●2016年7月完成予定 ●全5棟 ●用途地域/第1種住居地域</p> <p>●建物面積/99.80㎡(30.18坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>
<p><b>5</b> 岐阜市 巨島</p> <p>【巨島橋東】バス停徒歩4分</p> <p>3台 土地54坪</p> <p>2,030万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 56,300円</p> <p>借入金額 / 2,030万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/179.99㎡(54.44坪) ●築/2016年6月 ●全4棟 ●用途地域/第1種住居地域</p> <p>●建物面積/106.00㎡(32.06坪) ●建ぺい/容積 / 50%/80% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>6</b> 岐阜市 長森本町</p> <p>【長森北小】バス停徒歩8分</p> <p>3台 土地53坪</p> <p>2,090万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 58,000円</p> <p>借入金額 / 2,090万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/174.46㎡(53.68坪) ●2016年6月 ●全5棟 ●用途地域/第2種中高層住居専用</p> <p>●建物面積/99.80㎡(30.18坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>7</b> 岐阜市 西川手</p> <p>【中央市場前】バス停徒歩11分</p> <p>2台 土地48坪</p> <p>2,150万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 59,600円</p> <p>借入金額 / 2,150万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/161.46㎡(48.84坪) ●築/2016年8月完成予定 ●全2棟 ●用途地域/商業地域</p> <p>●建物面積/106.00㎡(32.06坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>8</b> 岐阜市 西改田</p> <p>【北方真島】駅徒歩8分</p> <p>3台 土地83坪</p> <p>2,290万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 63,500円</p> <p>借入金額 / 2,290万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/276.00㎡(83.49坪) ●築/2016年7月完成予定 ●全4棟 ●用途地域/指定なし</p> <p>●建物面積/103.50㎡(31.30坪) ●建ぺい/容積 / 50%/80% ●取引形態/仲介</p>
<p><b>9</b> 岐阜市 柳津町北塚</p> <p>【柳津】駅徒歩11分</p> <p>3台 土地101坪</p> <p>2,350万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 65,200円</p> <p>借入金額 / 2,350万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/334.66㎡(101.23坪) ●築/2016年8月完成予定 ●全4棟 ●用途地域/準工業地域</p> <p>●建物面積/99.39㎡(30.06坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>10</b> 岐阜市 中鶉</p> <p>【西岐阜】駅徒歩34分</p> <p>4台 土地51坪</p> <p>2,390万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 66,300円</p> <p>借入金額 / 2,390万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/197.53㎡(59.75坪) ●築/2016年6月 ●全5棟 ●用途地域/準工業</p> <p>●建物面積/115.83㎡(35.04坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>11</b> 岐阜市 日光町</p> <p>【忠節】バス停徒歩4分</p> <p>3台 土地64坪</p> <p>2,480万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 69,100円</p> <p>借入金額 / 2,480万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/213.93㎡(64.71坪) ●築/2016年4月 ●全3棟 ●用途地域/第2種中高層住居専用</p> <p>●建物面積/99.80㎡(30.18坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>12</b> 岐阜市 上土居</p> <p>【上土居】バス停徒歩9分</p> <p>4台 土地70坪</p> <p>2,480万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 69,100円</p> <p>借入金額 / 2,480万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/233.72㎡(70.70坪) ●2016年7月完成予定 ●全4棟 ●用途地域/第1種低層住居専用</p> <p>●建物面積/106.00㎡(32.06坪) ●建ぺい/容積 / 50%/80% ●取引形態/仲介</p>
<p><b>13</b> 岐阜市 則武中</p> <p>【則武小学校前】バス停徒歩4分</p> <p>3台 土地37坪</p> <p>2,680万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 74,400円</p> <p>借入金額 / 2,680万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/124.70㎡(37.72坪) ●築/2016年7月完成予定 ●全4棟 ●用途地域/第2種中高層住居専用</p> <p>●建物面積/100.21㎡(30.31坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>14</b> 岐阜市 平島</p> <p>【米野】バス停徒歩6分</p> <p>3台 土地81坪</p> <p>1,980万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 54,900円</p> <p>借入金額 / 1,980万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/268.98㎡(81.36坪) ●2016年6月 ●全2棟 ●用途地域/準工業</p> <p>●建物面積/99.38㎡(30.06坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>15</b> 岐阜市 徳田西</p> <p>【笠松】駅徒歩13分</p> <p>3台 土地53坪</p> <p>2,290万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 63,500円</p> <p>借入金額 / 2,290万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/176.82㎡(53.48坪) ●2016年7月完成予定 ●全5棟 ●用途地域/準工業</p> <p>●建物面積/98.97㎡(29.93坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>16</b> 岐阜市 小野島</p> <p>【竹鼻】駅徒歩17分</p> <p>3台 土地50坪</p> <p>1,880万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 52,100円</p> <p>借入金額 / 1,880万円</p> <p>木造2階建・4LDK</p> <p>●土地面積/167.01㎡(50.52坪) ●2016年7月完成予定 ●全5棟 ●用途地域/第1種中高層住居専用</p> <p>●建物面積/99.59㎡(30.12坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>

<p><b>17</b> 岐阜市 柳津町</p> <p>【佐波郵便局前】バス停徒歩2分</p> <p>2台 土地57坪</p> <p>1,180万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 32,763円</p> <p>借入金額 / 1,180万円</p> <p>鉄骨造2階建・5DK</p> <p>●土地面積/124.70㎡(37.72坪) ●築/昭和56年8月 ●用途地域/第1種住居</p> <p>●建物面積/102.83㎡(31.10坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>18</b> 各務原市 つつじが丘</p> <p>【八木山小学校前】バス停徒歩2分</p> <p>1台 土地59坪</p> <p>880万円 (税込)</p> <p>頭金0円 月々返済 24,400円</p> <p>借入金額 / 880万円</p> <p>木造2階建・5LDK</p> <p>●土地面積/196.56㎡(59.45坪) ●築/1979年2月 ●用途地域/第1種低層住居</p> <p>●建物面積/109.51㎡(33.12坪) ●建ぺい/容積 / 50%/80% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>19</b> 岐阜市 八代</p> <p>【下岩】徒歩5分</p> <p>31坪 600万円</p> <p>坪単価 19.2万円</p> <p>建築条件なし</p> <p>●用途地域/第2種住居地域 ●土地面積/103.32(31.25坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>	<p><b>20</b> 各務原市 大野町</p> <p>【高田橋】駅徒歩20分</p> <p>78坪 1,700万円</p> <p>坪単価 21.5万円</p> <p>建築条件なし</p> <p>●地目/雑種地 ●用途地域/近隣商業地域 ●土地面積/261.00㎡(78.95坪) ●建ぺい/容積 / 60%/200% ●取引形態/仲介</p>
---	--	--	---

国道21号より南 西川手【岐阜・西濃エリア販売実績トップクラスの不動産会社】

センチュリー21加盟店

株式会社 ライズワン 岐阜店

岐阜市西川手8丁目9-1 営業時間 9:00~18:00 [水曜定休]

本店 大垣市桑田町2丁目1727-6

お気軽にご連絡ください

# 058-215-7221

お客様主義宣言

ライズワンではお客様にご満足していただく為に質の良いサービスを提供できるよう取り組んでいます。

世界最大級の不動産ネットワーク

世界78カ国・6,800店舗、国内895店舗 (平成28年5月末現在)

岐阜ハイパス 21

西川手6 西川手5 西川手8

センチュリー21 ライズワン岐阜店

西川手8 西川手5 西川手6

西川手8 西川手5 西川手6



# 岐阜市茜部新所 閑静な住宅地、造成済、建築条件なし

株式会社ワイエス・コーポレーション  
☎0120-504-831

岐阜市 | 土地  
**茜部新所**  
196.00㎡ (59.29坪)  
**1,350万円**  
(23万円/坪)  
岐阜バス「茜部小学校」停  
徒歩約8分  
茜部小学校区  
加納中学校区

バス停徒歩 10分以内  
小学校徒歩 10分以内  
建築条件なし

整形地

Life information  
コンビニ.....170m(徒歩約1分)  
茜部小学校.....700m(徒歩約8分)  
名鉄笠松駅.....1600m(徒歩約20分)

道路 5.8m  
8.00m  
4.6m  
道路  
1,350万円 (59.29坪)

**建築条件なし 土地の事は私にお任せください**  
造成済み 担当:東山 ☎080-2637-6690

**岐阜市茜部新所 閑静な住宅地、造成済、建築条件なし**  
岐阜市茜部付近でお考えの方におすすめ!

●住所 / 岐阜市茜部新所3丁目8番 ●価格 / 1,350万円 ●交通 / 岐阜バス「茜部小学校」徒歩約8分 ●土地 / 196.00㎡ (59.29坪) ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 400% ●用途地域 / 商業地域 ●都市計画 / 都市計画法・市街化区域 ●設備 / 上下水道、都市ガス・上下水宅内取工工事費388,800円要 >【売主】

関合宅 宅地建物取引業 / 岐阜県知事(1)第4692号  
**株式会社ワイエス・コーポレーション**  
岐阜市茜部辰新1丁目73番地の1 ☎0120-504-831  
[WEB版]housing sakuraの物件検索番号 21201YSC001A8002

August 2016  
gifu city sakura

# Housing

ハウジング

WEB版 お住まい情報  
ハウジングサクラ  
住まいに関するサイトの決定版! 物件情報公開中!  
housing sakura  
http://housing.sakura-world.net  
モバイル版『ハウジングサクラ』  
公開スタート! 今すぐチェック

**ポイント情報**  
各物件の特徴・ポイントが一目で分かるから、こだわりに合わせて探せる!

**アクセス情報**  
学区、交通アクセス情報が分かりやすいから安心!

**物件番号**  
WEB版『ハウジングサクラ』からの検索も資料請求も簡単!

sample

広告有効期限 / 1ヶ月  
※建築条件付の物件は、土地売買契約後3ヶ月以内に指定業者と建築請負契約を締結することを条件とします。この期間内に、建築請負契約が締結できなかった場合、土地に対する手数料も含め、一切の預かり金を返還します。アクセス情報については、各施設への距離は地図上概算で徒歩80m/分、車は時速40km(信号待ちを除いた分)で概算しています。

羽島市 | 新築  
**舟橋町**  
5LDK  
土 185.46㎡ (56.10坪)  
建 119.71㎡ (36.21坪)  
B棟 2,488万円  
東海道新幹線「岐阜羽島駅」  
徒歩約13分  
中央小学校区  
中央中学校区

太陽光発電最大5.4Kw搭載で家計にも、環境にも優しい理想の住まい!  
安心がいっぱいの長期優良住宅新発売!

太陽光発電最大5.4Kw搭載でアクセスも便利な好立地

**F棟 5LDK**  
2,588万円(税込)  
【敷地面積】170.47㎡(51.56坪)  
【延床面積】123.25㎡(37.20坪)

**H棟 5LDK**  
2,588万円(税込)  
【敷地面積】170.45㎡(51.56坪)  
【延床面積】125.82㎡(38.00坪)

**B棟 5LDK**  
2,488万円(税込)  
【敷地面積】185.46㎡(56.10坪)  
【延床面積】119.71㎡(36.21坪)

Life information  
中央小学校 .....約1.6km(徒歩約20分)  
東海道新幹線「岐阜羽島駅」 .....約1.0km(徒歩約13分)  
サークルK .....約100m(徒歩約1分)  
パロー .....約800m(徒歩約10分)  
羽島IC .....約1.0km(車約3分)

全区分駐車 4台可  
全棟 まもりすまい保険・10年保証  
・住宅瑕疵担保・責任保険加入

関合宅 宅地建物取引業 愛知県知事(3)第20160号 愛知県知事(特-23)第50367号  
**株式会社川合工務店**  
愛知県稲沢市祖父江町祖父江下川田35-13 ☎0120-75-0545  
[WEB版]housing sakuraの物件検索番号 21209KW1001B8001

ハウジング  
Housing



# 草刈り・庭木の剪定・伐採 お手伝い全般・各種代行なら 急がず迷わず **Benry** で!!

ベンリーは信頼と実績の全国チェーン店です。

他社との見積り比較大歓迎♪  
ぎふ咲くら楽 配布エリアなら **出張見積り無料!**

基本料金(1時間/1名) **3,000円** (税別)  
**+出張費用** (ぎふ咲くら楽配布エリアなどどこでも伺います!)  
※岐阜県産業廃棄物収集運搬許可06100136798号  
※特殊技術は別途料金いただきます。



## WE'LL ALWAYS SAY "YES"

豊富なサービスで  
お客様の様々なご要望にお応えします  
どんな些細なことでもご相談ください。

ベンリーは信頼と実績の全国チェーン店です。

# Benry

TOTAL CONVENIENCE SERVICE



## 不用品の片付けの お手伝い



こんな方ぜひご相談ください

- ケース1** ためてしまっ  
てなかなか出せな  
かった不用品
- ケース2** 重たくて  
出せない  
不用品
- ケース3** 思い出の  
整理・  
片付け
- ケース4** 家一軒  
まるごと  
不用品

## 庭木の剪定・草抜き・草刈り・伐採・枝落とし・根っこ掘り



ベンリーは信頼と実績の全国チェーン店です。

# Benry

TOTAL CONVENIENCE SERVICE **岐阜東店**

岐阜東店 岐阜市城東通3-17-2 受付時間 8:00~20:00

岐阜エリアはこちら **0120-708-714**

総合リユースショップ  
(関市平和通8-18-2)  
岐阜県公安委員会許可  
第531050001556号

**リサイクルマート**  
岐阜関店 大好評営業中!!

作業風景を随時更新中!  
より詳しくは **ベンリー岐阜東店** [検索](#)

Twitterやってます!

- ベンリー一宮東店**  
一宮市浅野正木山32 受付時間 8:00~20:00  
☎ **0120-007-553**
- ベンリー小牧北店**  
小牧市山北町17 受付時間 8:00~20:00  
☎ **0120-558-988**
- ベンリー愛岐店**  
江南市宮後町船渡88 受付時間 8:00~20:00  
☎ **0120-933-671**
- リサイクルマート岐阜関店**  
関市平和通8-13-1 受付時間 10:00~20:00  
☎ **0120-057-576**



有効期限 **7/5~7/31**

全ての作業のお手伝い  
**1,000円OFF**

\*コピー可 \*1組全員使用可 \*他券併用不可

Benry 岐阜東店 ☎0120-708-714



gifu city sakura 16.08