

岐阜市早田 (金華橋北詰西200m) 駐車場あり

医療法人 厚生労働省指定自立支援医療機関



河村歯科

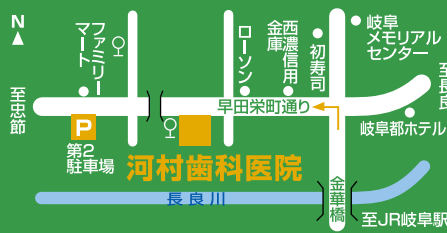
院長 河村訓陸 (歯学博士・日本矯正歯科学会認定医)



(非抜歯法推奨)

最新審美治療

- ・プレミアム ホワイトニング法
- ・オールセラミッククラウン法
- ・スピード矯正法 (小児・成人)
- ・よく噛める入れ歯など多数
- ・一流のインプラント法



岐阜市早田栄町4丁目21番地

診療科目: 一般歯科・矯正歯科 (小児・成人)
審美歯科・口腔外科 (インプラント)・小児歯科
休診日: 木曜・祝日・日曜
診療時間: 9:00~12:00, 15:00~20:00

☎ (058) 233-8825

フリーダイヤル (0120) 648-713

詳しくは、河村歯科 岐阜 検索

November 2017

gifu city sakura

Life Style

住まいと暮らし

Web版 咲楽NET。サクラワールド
地域の暮らし情報盛りだくさん!



sakura world.net
サクラワールド
いつでも、どこでもスマホからクーポンGET!
http://www.sakura-world.net

咲楽NET。LINE@友だち限定
咲楽サプライズクーポン無料配信中!



LINE@ 友だち追加
ID: @sakuranet
LINEの「友だち追加」から「ID検索」
または「QRコード」で登録してね!

経済産業省認定

創業
スクール

岐阜商工会議所・十六銀行共催

平成29年度 夢を叶える創業スクール in GIFU

「独立」「起業」あなたの夢を叶えよう!

日時 平成29年 11月2日(木) ▶ 12月2日(土)

全9回 詳しいカリキュラムはお問い合わせください

会場 岐阜商工会議所 1階会議室(1-A) 岐阜市神田町2-2
(会場に駐車場はございません。近隣の有料駐車場をご利用ください)

独立 起業 経営

に必要な知識の習得やビジネスプランの作成支援を行うスクールを開催します。

スクールの特長

- 忙しくても参加しやすい!! 必要な小間のみの参加もOK!!
- 修了者へ特典あり!! 岐阜市「特定創業支援事業」のため創業時の特典があります。
 - ① 法人登録免許税の軽減 (例えば最低税額15万円⇒7.5万円)
 - ② 創業関連保証の特例について事業開始6ヶ月前から利用対象
 - ③ 日本政策金融公庫の新創業融資制度について1/10以上の自己資金要件を満たす方として利用可能
 - ④ 厚労省が実施する生涯現役起業支援助成金の対象
- 万全のアフターフォロー 受講中及びスクール終了後も商工会議所と十六銀行サポートデスクが個別にサポートします。
- 実践演習や多様な講座を通して実現性が高い事業計画が作成できます。
- ビジネスプラン優秀者はEJC (第4回全国創業スクール選手権) へ当所が推薦しエントリーができます。

修了者の
特典
(平成29年度中)

受講料 全9回5,000円(消費税込) 定員 20名

対象 創業をお考えの方、創業間もない方、経営・ビジネスを学びたい方

お申し込み
お問合せ

お電話にてお問い合わせください

当所ホームページからお申し込みいただけます (http://www.gcci.or.jp)
お申し込みされた方には後日ご案内書と
受講料請求書を郵送いたします。

岐阜商工会議所 検索

メイン講師 株式会社経営・法務事務所 道家 睦明 氏

大手広告会社に勤務。社内教育部門およびマーケティング企画部門にて、人材教育プログラム開発やさまざまな業種のマーケティング計画・コミュニケーション計画・販売促進計画の立案・実施に携わるとともに、新規事業の事業計画立案・実施、異業種の事業コラボレーションのプロデュース等も担当。



11/2(木)	11/7(火)	11/9(木)	11/14(火)	11/16(木)	11/21(火)	11/28(火)	11/30(木)	12/2(土)
18時00分 21時00分	18時00分 21時00分	18時00分 21時00分	18時00分 21時00分	18時00分 21時00分	17時30分 21時00分	18時00分 21時30分	18時00分 21時30分	13時00分 19時00分

お問合せ

TEL 058-264-2133

岐阜商工会議所 振興部 支援課 担当 市川・浅野
〒500-8727 岐阜市神田町2-2

新築&リフォーム エクステリア

外構

清水
健司



お庭のメンテナンスから大掛かりな外構まで真心こめた責任施工。より豊かで美しい快適なガーデンライフをお手伝いします。

他社よりもお見積が1円でも高い場合はご相談下さい
出張見積プラン作成ご納得頂けるまで何度でも無料!!
その他ご希望の予算でお見積もり致します。



オススメ | カーポート
【定価より】**半額以下**
一例/LIXIL ネスカR ワイド 基本
奥行4980×間口3624 H22
定価381,000円(税別)→
152,400円~(税別)
※施工費別途 60,000円(税別)



樹脂ウッドデッキ
【定価より】**半額以下**
一例/三協アルミ ひとと木2
出幅1860×間口2760
定価186,600円(税別)→
89,000円~(税別)
※施工費別途 40,000円(税別)
※写真はイメージ



オススメ | テラス
【定価より】**半額以下**
一例/三協アルミ レボリユ-A
出幅1470×間口2754
定価119,300円(税別)→
57,000円~(税別)
※施工費別途 20,000円(税別)



フェンス
各メーカー
大特価
※施工費別途
4,000円~ /m
※写真はイメージ

施工事例



ステキなお庭づくり始めませんか?

SK 株式会社シミケン

tel.0585-77-1075 fax.0585-45-7623
代表直通 090-5616-7178 [担当 清水]

揖斐郡池田町田畑335 不定休(電話受付は可)
営業時間/8:00~17:00 お問合せ/8:00~21:00

LOGOS
OUTDOOR EQUIPMENT
LOGOS OUTDOOR EQUIPMENT

アウトドアで有名なLOGOSの
商品を取り扱い始めました!!

軽

オールメーカー
オールカラー
何でも
選べる!!

新車の軽が

月々
定額1万円(税別)

大人気車種が勢揃い!
キャスト、タント、スペーシア、ハスラーも!!

車検込 自賠責込 オイル交換込
自動車税込 諸費用込 マット・パイザー込

DAIHATSU
キャストアクティバX

DAIHATSU
ダイハツタントL

SUZUKI
スズキスペーシアG

SUZUKI
スズキハスラーA

全て月々**10,800円**(税別)×84回 頭金**0円**

ボーナス
32,400円(税込)
×14回(7年リース)

ご成約特典
ETC or
CDデッキ
プレゼント!

※コストを抑えたい方に月々8,000円(税別)、こだわりたい方には「カスタム系」月々13,000円(税別)のプランもご用意しております。

月々1万円から乗れる
フラット7なら

7年間の車の基本料金が
全部コミコミ!!
カーナビ、ETC等
カスタマイズOK!!

※別途、年2回ボーナス払い
併用が必要となります。

頭金
0円

車両代 購入時にかかる登録費用・
マット・パイザーの備品込み

メンテ
ナンス代 7年間分の車検代・
オイル交換が込み

税金 7年間分の自動車に
かかる税金込み

7年間の維持費を軽減!

ローンと比べるとその差は
最大
約**40万円**

月々定額の1万円だから家計も
助かる! 費用が一定で突発的な大きな金額が
必要ないので、無理せず車が持てます!

1万円 1万円 1万円 1万円

4つの選択肢!

満了後は選べる
リース期間

1 新しい車に乗り換え
2 同じ車に乗り続ける
3 車を買取る
4 車を返却する

※詳細はHP、又は電話にてお問い合わせ下さい。

月々1万円から乗れる
フラット7 岐阜中央 年中無休
国枝自動車工業株式会社 tel.058-213-2020 フラット7岐阜中央 検索
岐阜市石長町3-5 営業時間 AM9:30~PM7:00

有効期限: 2017/11/30
【ご成約特典】
ETC or CDデッキ
プレゼント ※工賃別途
月々100円(税込)
※コピー可 ※他券併用不可
国枝自動車工業株式会社 ☎058-213-2020



2017 文化の日
11.3 祝
第8回

カーテン屋が始めた、ふれあいの祭典

イロハ祭

「つくって楽しいアートな日」

体験イベント盛りだくさん!

朝**9時30分**から
夕方**4時**まで!!

岩戸トンネル

臨時駐車場1
岐阜競輪場より300m 東
ファミリーマートも駐車可

臨時駐車場2
競輪場前交差点より東

初出店!

#あかつき長森店
豚骨ラーメン

1杯 500円
トッピング可 (有料)

今話題の
ハンドウィービングを
体験しよう!!
午後1時
START!!

簡単だよ
コースター作り
1回 500円
(要予約)

20分間の
癒しタイム

タペストリー作り
1回 1,000円
(要予約)

カーテン市場

カーテン、ロールスクリーン
ウッドブラインドなど...
「アウトレット品」「生地・反物」「はぎれ詰め放題」
ALL 500円 ALL 100円

クッキーデコレーション
に挑戦!!
#にじいろクッキー

アイシングクッキー
1回 800円
無くなり次第終了します。

作ってお部屋に
飾ろう!

ファブリックパネル
30x30cm 1回 1,000円
無くなり次第終了します。

来て、見て
触って

カーテンを
考えるの
特別金券
プレゼント!

カーテン見学会
※当日、カーテンの販売はしておりません。

祝**3周年**
Pani! BIG サプライズ
可愛いバッグや
ポーチがたくさん!

**当日限定
スペシャル
価格**

FamilyMart × IROHA
当日限定
ファミリーマート
特別引換券

引換券は受付で配布します。

INTERIOR HOUSE
IROHA
店舗名: インテリアハウス IROHA(イロハ)

ウィービング、フットケアのご予約はこちらまで
☎ 058-249-1203

詳しくはWEBで。
カーテン 岐阜 検索

#インテリアハウス IROHA

ぬくもりが集う「庭」。





エクステリアプロ岐阜は(株)LIXILが応援する
チェーン店なので、安心の施工と保証、アフターサービスをお約束します

毎日使うからこそ考え抜かれた機能性、
旬を取り入れつつも飽きのこないデザイン性。
外構・お庭づくりの最適なプラン見積もりはいつでも無料にてご提案。
この道23年の熟練の職人が豊富な知識と経験で
他にはないオンリーワンの外構をおつくり致します。

0120-14-2778 岐阜市柳津町本郷4丁目1-1
定休日:水曜日 受付時間:10:00~19:00

出張見積もり伺います

LINE@友達登録で嬉しいポイント還元!

ご相談～お見積・ご提案
までは無料です。
お気軽にお電話下さい。

www.exterior-pro.jp/gifu/

T-POINT LIXIL LIXIL FC マドリエ

MAP

最長60回分割払い!!お施主様の金利をLIXILが全額負担!

オールLIXIL 無金利リフォームローンキャンペーン

2017年12月31日迄
※詳細は店舗にお問い合わせください

至R21号

本郷 かにの華 牛源 池田5

マクドナルド・HONDA 赤から 至笠松

イオン 柳津内 ドウマン

VAN COUNCIL 通池6

エムズアソシエイツ

OPEN HOUSE

高気密高断熱の快適さが
私たちエムズの住まいです

ヤマボウシのある家 **完全予約制**

10/28_土 29_日

※お願い※ お施主様の大切なお住まいをお借りして見学会を開催致します。その為、お子様も手袋の着用を必ずして頂き、保護者様と手を繋いだり抱っこでのご見学のご理解、ご協力の程お願い致します。

10:00/13:00/15:00
岐阜市加納

今後開催予定の完成見学会

詳細はHPにて！！

11/11_土 12_日

10:00~16:00
瑞穂市



ご予約はこちらから



高気密高断熱のデザイン住宅

M's ASSOCIATES

株式会社エムズアソシエイツ

☎ 0120-40-6613

岐阜市芋島 2-5-2 | 受付時間 9:00~18:00



エムズハウスを観に行こう。



資料請求、モデルハウス見学のご予約はコチラから



<https://ms-as.jp>

ジモトDEおトク

電気料金 県内最安値 岐阜電力 誕生！

(中部電力管内に籍を持つ企業の約款料金比較による/)
2017年5月23日 現在

岐阜県に特化することで営業コスト、広告コスト、設備コスト等を大幅に削減し電気代で岐阜の皆様に還元します。

県内最安値の電気料金

毎日使うものだから...比べてみてください！

家族構成	想定使用量	電力会社 (A社)	岐阜電力	割引率	削減額 (月間)	削減額 (年間)
2人世帯	350kWh	9,517円	8,940円	6.07%	577円	6,928円
4人世帯	440kWh	12,035円	11,231円	6.68%	804円	9,646円
6人世帯	520kWh	14,272円	13,256円	7.12%	1,016円	12,197円
事業所等①	800kWh	22,104円	20,226円	8.50%	1,878円	22,535円
事業所等②	1,500kWh	43,368円	38,999円	10.08%	4,369円	52,433円
事業所等③	2,000kWh	71,338円	51,375円	10.42%	5,978円	71,732円
事業所等④	2,500kWh	71,338円	63,752円	10.63%	7,586円	91,032円
事業所等⑤	4,000kWh	113,293円	100,882円	10.95%	12,411円	148,929円
事業所等⑥	8,000kWh	225,173円	199,896円	11.23%	25,277円	303,324円

* 総務省統計局家計調査結果の2013年~2015年平均電気料金と弊社スタッフの実感と比較し世帯別人数を算出
*(A社) 従量電灯Bプランから(ぎふでんBプラン)へ、又は、従量電灯Cプランから(ぎふでんCプラン)へと切り替えた場合のシミュレーションとなります * 世帯人数別の使用量にはご利用状況や環境により変動します

工事不要! 安定供給! 切替無料!

電気を通して岐阜県をもっと豊かに!!

「岐阜電力」が目指す電気の地産地消



(これまでと同じ電力会社)

法人の大口需要家様は別途見積り致します

【☎058-264-3006 受付:平日9時~18時】

電気の「地産地消」を推進し、岐阜県の活性化に貢献します!

岐阜電力

岐阜電力株式会社 岐阜県岐阜市金町6丁目21番地



岐阜電力 検索

CENTURY21

秋のNo.1フェア!!

2017 09/02 11/05

センチュリー21 ライズワンだけの特典
フェア期間中

仲介手数料半額!!

ライズワン岐阜店は気軽に相談できる不動産会社です
女性スタッフがキメ細やかに対応させていただきます。
女性ならではの目線でお客様をサポート!! 安心してお任せください。

塩谷 佳寿美 ● 宅地建物取引士
● 住宅ローンアドバイザー ● 整理収納アドバイザー

他にも物件多数有り! 役立っ情報有るかも!
ライズワン 岐阜 スタッフブログ毎週更新!!

お気軽にお電話ください
058-215-7221

不動産仲介フランチャイズ店舗数No.1への感謝を込めて、
来店者様へ10種類の選べるNo.1をプレゼント!

抽選150名
来店者様に!

先着1,000名
売主様に!

おすすめ新築分譲住宅 土地・建物・外構・消費税もコミコミ 内覧予約受付中!!

1 岐阜市 栗野東町 「高富大竜寺前」バス停徒歩4分 2号棟 1,570万円 (税込) 3台 土地63坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 41,100円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 208.80㎡ (63.16坪) ● 築 / 2017年4月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ● 建物面積 / 99.38㎡ (30.06坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 99.38㎡ (30.06坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域	2 岐阜市 琴塚 「土山」バス停徒歩5分 3号棟 1,680万円 (税込) 2台 土地39坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 43,900円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 130.44㎡ (39.45坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 99.38㎡ (30.06坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 99.38㎡ (30.06坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域	3 岐阜市 則武西 「則武西」停徒歩3分 4号棟 1,790万円 (税込) 2台 土地46坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 46,800円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 155.24㎡ (46.96坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ● 建物面積 / 98.82㎡ (29.89坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ● 建物面積 / 98.82㎡ (29.89坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域	4 岐阜市 則武中 「北高前」バス停徒歩6分 2号棟 1,890万円 (税込) 2台 土地48坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 49,400円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 160.11㎡ (48.43坪) ● 築 / 2017年7月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 104.35㎡ (31.56坪) ● 築 / 2017年7月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 104.35㎡ (31.56坪) ● 築 / 2017年7月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域
5 岐阜市 島栄町 「島栄町」停徒歩3分 1号棟 1,990万円 (税込) 4台 土地76坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 52,000円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 191.61㎡ (57.96坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 商業地域 ● 建物面積 / 105.99㎡ (32.06坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 商業地域 ● 建物面積 / 105.99㎡ (32.06坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 商業地域	6 岐阜市 西部新所 「笠松」駅徒歩14分 1号棟 2,160万円 (税込) 2台 土地60坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 56,500円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 201.29㎡ (60.89坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 商業地域 ● 建物面積 / 105.175㎡ (31.81坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 商業地域 ● 建物面積 / 105.175㎡ (31.81坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 商業地域	7 岐阜市 一日市場北町 「島大橋東」停徒歩2分 1号棟 2,190万円 (税込) 3台 土地56坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 57,300円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 186.11㎡ (56.29坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 104.35㎡ (32.06坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 104.35㎡ (32.06坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域	8 岐阜市 柳津町 「中佐波」停徒歩5分 1号棟 2,190万円 (税込) 3台 土地50坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 57,300円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 166.42㎡ (50.34坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 104.35㎡ (31.56坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 104.35㎡ (31.56坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域
9 岐阜市 西鶉 「鶉タミナル」バス停徒歩3分 1号棟 2,380万円 (税込) 2台 土地48坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 62,300円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 161.40㎡ (48.82坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 105.58㎡ (31.93坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 105.58㎡ (31.93坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域	10 岐阜市 北一色 「長森」駅徒歩17分 2号棟 2,440万円 (税込) 2台 土地50坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 63,800円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 166.99㎡ (50.51坪) ● 築 / 2017年7月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 106.00㎡ (32.06坪) ● 築 / 2017年7月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 106.00㎡ (32.06坪) ● 築 / 2017年7月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域	11 岐阜市 福光東 「長良天神」停徒歩2分 2号棟 2,590万円 (税込) 2台 土地41坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 67,800円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 136.45㎡ (41.27坪) ● 築 / 2017年10月 ● 用途地域 / 第2種住居地域 ● 建物面積 / 104.35㎡ (31.56坪) ● 築 / 2017年10月 ● 用途地域 / 第2種住居地域 ● 建物面積 / 104.35㎡ (31.56坪) ● 築 / 2017年10月 ● 用途地域 / 第2種住居地域	12 岐阜市 鷺山 「さぎやま東」停徒歩8分 1号棟 2,590万円 (税込) 6台 土地66坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 67,800円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 221.36㎡ (66.96坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 113.40㎡ (34.30坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 113.40㎡ (34.30坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域
13 笠松町 長池 「西笠松」駅徒歩24分 2号棟 1,880万円 (税込) 3台 土地51坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 49,200円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 170.52㎡ (51.58坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 99.80㎡ (30.18坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域 ● 建物面積 / 99.80㎡ (30.18坪) ● 築 / 2017年9月 ● 用途地域 / 第1種住居地域	14 岐阜市 下印食 「岐南」駅徒歩7分 2号棟 1,890万円 (税込) 3台 土地57坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 49,400円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 188.82㎡ (57.11坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 98.82㎡ (29.89坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域 ● 建物面積 / 98.82㎡ (29.89坪) ● 築 / 2017年5月 ● 用途地域 / 第2種中高層住居地域	15 北方町 芝原中町 「芝原4丁目」停徒歩4分 4号棟 1,980万円 (税込) 4台 土地58坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 51,800円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 219.23㎡ (66.31坪) ● 築 / 2017年8月 ● 用途地域 / 第1種低層住居地域 ● 建物面積 / 103.93㎡ (31.43坪) ● 築 / 2017年8月 ● 用途地域 / 第1種低層住居地域 ● 建物面積 / 103.93㎡ (31.43坪) ● 築 / 2017年8月 ● 用途地域 / 第1種低層住居地域	16 羽島市 正木町新井 「竹鼻」駅徒歩23分 1号棟 1,730万円 (税込) 4台 土地57坪 頭金0円 / ボーナス時0円 月々返済 45,200円 木造2階建・4LDK ● 土地面積 / 189.45㎡ (57.30坪) ● 築 / 2017年8月 ● 用途地域 / 第1種低層住居地域 ● 建物面積 / 106.04㎡ (32.07坪) ● 築 / 2017年8月 ● 用途地域 / 第1種低層住居地域 ● 建物面積 / 106.04㎡ (32.07坪) ● 築 / 2017年8月 ● 用途地域 / 第1種低層住居地域

※月々返済金額は35年返済、金利0.55%、3年固定、借入金額は物件価格で算出しております。※お客様の審査状況により借入金額、条件等は異なります。詳しくはお問い合わせ下さい。

※仲介手数料半額キャンペーンについて、取引価格の3%+6万円に消費税を課した金額に対しての半額となります。諸条件がございます。詳しくはスタッフにお問い合わせください。

Century21 ライズワン

センチュリー21 ライズワン 岐阜店

058-215-7221

岐阜市西川手8丁目9-1 営業時間 9:00~18:00 [水曜定休]

本店 大垣市桑田町2丁目1727-6

建設業 / 岐阜県知事許可 (般-28) 第200889号 宅建業 / 岐阜県知事免許 (3) 第4357号
(社) 岐阜県宅地建物取引業協会 加盟 東海不動産公正取引協議会 加盟
建築士事務所登録番号 / 岐阜県知事登録第11245号 広告制作年月日 / 2017年10月5日 広告有効期限2017年11月30日

売却物件大募集!

土地・一戸建て・マンション

安心の無料3点サポートにてお手伝い

相談 査定 広告

特に茜部・鶉・西川手・笠松エリアの物件急募!



土地
笠松町北及
名鉄竹鼻線「柳津」駅徒歩約23分
羽島郡 **B区画 1,130万円**

土地:56.54坪/186.91㎡

松枝小学校区 笠松中学校区

¥0 仲介手数料 不要
OK 建築条件無し
太陽光 備あたり良
50坪以上 整形地
5分以内 小学校徒歩
5分以内 公園徒歩
5分以内

自由設計可能な建築条件なし&
売主物件につき仲介手数料なし!

ドラッグストア、公園、小学校が近く生活環境の整った好物件。近くには大型複合商業施設もあり、ファミリーや新婚さんにもオススメです。建築条件なしにつき自由な設計で憧れのマイホームを。

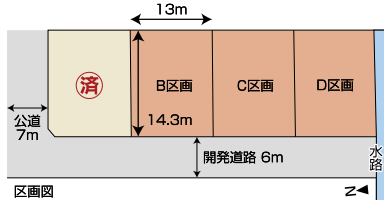


- 松枝保育所約340m (徒歩約4分)
松枝小学校約300m (徒歩約3分)
笠松町運動公園約180m (徒歩約2分)
ミニストップ約690m (徒歩約8分)
トミダヤ約790m (徒歩約9分)

所 羽島郡笠松町北及1829番 図 名鉄竹鼻線「柳津」駅徒歩23分 画 4区画 画 3区画 画 1,130~1,150万円 画 186.91㎡ (56.54坪) ~186.92㎡ (56.54坪) 画 宅地 画 準工業地域 画 60% 画 200% 画 西側開発道路6m、北側公道約7m 画 上下水道引込工事費540,000円、上水道加入金140,400円 画 公営上水道 公営下水道 プロパンガス 画 開発許可番号 第17号の2 取引態様【売主】



日当たり良好。現在、造成中(9/30撮影)。



B区画	56.54坪 / 186.91㎡	1,130万円
C区画	56.54坪 / 186.92㎡	1,130万円
D区画	56.54坪 / 186.91㎡	1,150万円



広々とした公園。芝生の広場や遊具もあり充実。 松枝小学校。徒歩約3分と近く、通学に便利。

岐阜県宅地建物取引業協会
岐阜県知事(10)第2509号
(有)高橋地所
岐阜市西野町7丁目17番地
☎058-252-0052 (代)

November 2017
gifu city sakura
Housing
ハウジング

咲楽NET®. LINE@友だち限定
咲楽サプライズクーポン無料配信中!

LINE@ 友だち追加
ID: @sakuranet
LINEの「友だち追加」から「ID検索」または「QRコード」で登録してね♪

新築
舟橋町
東海道新幹線「岐阜羽島駅」徒歩約13分
羽島市 **F棟 2,488万円**

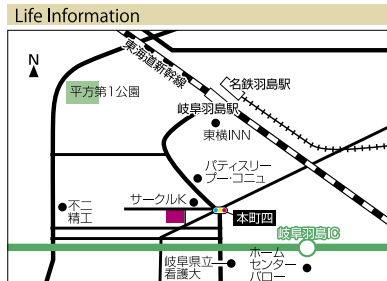
土地: 51.56坪 建物: 37.28坪 5LDK
170.47㎡ 123.25㎡

中央小学校区 中央中学校区

オール電化 エコキュート 太陽光 パネル搭載 システムキッチン 駐車4台 15分以内 駅徒歩

家計にも環境にも優しい理想の住まい!
安心の長期優良住宅!10年保証付!

岐阜羽島I.Cや東海道新幹線岐阜羽島駅からすぐ近くアクセス便利な好立地。太陽光発電最大5.4kW搭載で家計にも環境にも優しいお家。憧れのマイホームにどうぞ!

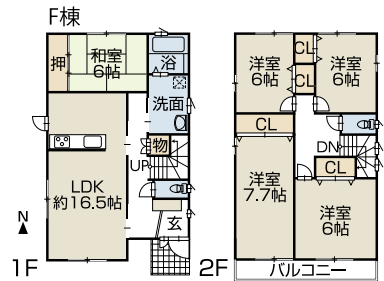


- 中央小学校約1.6km (徒歩20分)
中央中学校約3.3km (徒歩40分)
サークルK約100m (徒歩1分)
パロー約800m (徒歩約10分)
岐阜羽島駅約1.0km (徒歩約15分)

所 羽島市舟橋町出須賀2丁目41-1 図 東海道新幹線「岐阜羽島」駅徒歩約13分 画 9戸 画 1戸 画 2,488万円(税込) 画 170.47㎡ (51.56坪) 画 123.25㎡ (37.28坪) 画 60% 画 200% 画 準工業地域、近隣商業地域 画 北側公道約10.0mに約9.1m接する 画 上下水道 中部電力 画 平成29年1月 完成済【売主】



全棟まもりすまい保険・10年保証・住宅住宅瑕疵担保・責任保険加入。



充実の設備!
オール電化/エコキュート/IHクッキングヒーター/太陽光発電システム/キッチン/バルコニー/複層ガラス窓/システムバス/洗面化粧代

宅地建物取引業 愛知県知事(3)第20160号
愛知県知事(特-23)第50367号

株式会社 川合工務店
愛知県稲沢市祖父江町祖父江下川田35-13
☎0587-97-0545
☎0120-75-0545

新築
竹鼻町狐穴
名鉄羽島線「竹鼻」駅徒歩約19分
羽島市 **2,188万円(税込)**

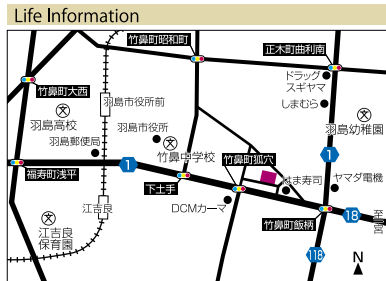
土地: 44.30坪 建物: 36.60坪 4LDK
146.46㎡ 121.05㎡

竹鼻小学校区 竹鼻中学校区

オール電化 スーパー徒歩 10分以内 ウッドデッキ 備あたり良 20分以内 小学校徒歩 20分以内 中学校徒歩 15分以内

住みやすく使い勝手のよい
人気の4LDK

白を基調とした外観が陽射しを浴びて一層お洒落に。広々としたLDKと和室の1Fと洋室3室の2F、ウッドデッキもあり様々なシーンで活躍。駐車スペースも広く楽々駐車可能です。

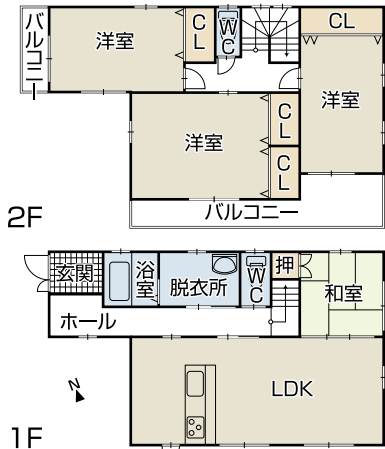


- 名鉄羽島線「竹鼻」駅約1.5km (徒歩約19分)
ドラッグストア約600m (徒歩約7分)
コンビニ約500m (徒歩約6分)
竹鼻小学校約1.7km (徒歩約20分)
竹鼻中学校約900m (徒歩約12分)

所 羽島市竹鼻町狐穴字北海戸1033番1 図 名鉄羽島線「竹鼻」駅徒歩約19分 画 1棟 画 2,188万円(税込) 画 146.46㎡ (44.30坪) 画 121.05㎡ (36.60坪) 画 70% 画 200% 画 都市街区区域 画 宅地 画 第1種住居地域 画 北側公道約4.0mに約11.1m接する。西側公道に約10.9m接する 画 上下水道 中部電力 駐車場2台可 水道加入金39,000円 下水道受益者負担金64,440円 画 平成29年5月 完成済【売主】



環境と家計に優しいオール電化の4LDK。



宅地建物取引業 愛知県知事(3)第20160号
愛知県知事(特-23)第50367号

株式会社 川合工務店
愛知県稲沢市祖父江町祖父江下川田35-13
☎0587-97-0545
☎0120-75-0545

