

工務店選びに悩まれている方必見!

# 家づくりは「コツ」がわかればすべてうまくいく!

ガイドブックを無料プレゼント!



プロが教える「工務店を選ぶ3つの基準」  
一級建築士 羽田博人 著

500万円、損しない家づくりのコツも分かりやすく解説!

この内容を一部紹介すると  
1 坪単価のバラつきを簡単に見抜くポイント  
2 住宅広告について知っておくべきリスク  
3 本場に地震に強い家が簡単に見極めるコツ  
4 建築中に工務店が倒産! そうならない秘訣  
このガイドブックは、一般の書店では売っていません。業界の裏側を公開する事でパッシングを受けるかもしれませんが、地元への社会貢献の一環として無料で進呈しています。追伸: 営業がいきませんのでガイドブックは郵送いたします。無理な営業訪問は一切しておりません。

一生に一度の大きな買い物で後悔しないように。安全で安心して暮らす家を作るための第一歩を。  
何を基準に工務店を選ぶかは良いのか迷ったり、完成見学会やチラシに書いてある色々な用語や制度は知っていても、詳しい内容まではよく分からない消費者はたくさんいます。どうしても、家づくりは間取りやインテリアに興味に向かいがち。「まさか自分の建てる家は」そんな思いで家を建てようとする事がとれただけ危険で不確実なことかを知らず、消費者は家づくりをしています。  
そこで、3000組以上の消費者に家づくりのアドバイスをしてきた、一級建築士羽田博人が、ほとんどの工務店が話さない家づくりのコツを、極めて分かりやすく解説したガイドブックを執筆。

お申込みは簡単です。今すぐお電話・メール・QRコードで、お名前・ご住所・ご連絡先を添えて「無料ガイドブック希望」とご連絡ください。



スマホはこちら

HP 羽田建設 検索

お申し込みはこちら

☎058-246-9327

(受付時間9時~17時 火・水・祝日休み、土日営業)

☎0120-463215

(24時間無料録音・お名前、ご住所をお忘れなく。)

✉info@hadanoie.jp

羽田建設(株)一級建築士事務所 10338号

岐阜市水海道5-1-19 一級建築士 羽田博人

※お客様の個人情報は商品・サービスのご案内のみにご利用いたします。

gifu sakura net.® October 2019

## Housing

### ハウジング

sakura world.net  
http://sakura-world.net  
Web版 咲楽NET®  
サクラワールド[モバイル]



サクラワールド  
スマホでもPCでも  
咲楽クーポン!

咲楽NET  
LINE@友だち限定  
咲楽サプライズクーポン  
無料配信中!



ID: @sakanet  
LINEの「友だち追加」から[ID検索]  
または「QRコード」で登録してね!

岐阜商工会議所・十六銀行共催 岐阜市特定創業支援事業

# 令和元年度 夢を叶える 創業スクール in GIFU

創業・経営に必要な知識の習得、ビジネスプラン作成を行うスクールです。

日時 **無料体験会** 10/1(火) 19:00~20:30  
※スクールの雰囲気を体験していただけます。

カリキュラム 全10回 18:00~21:00

10/8(火)・10/10(木)・10/15(火)・10/17(木)

10/24(木)・10/29(火)・10/31(木)

11/5(火)・11/7(木)・11/12(火)

※カリキュラムの内容につきましてはお問合せ下さい。

受講料 **5,000円**(全10回分・消費税込)

定員 **30名**

会場 **岐阜商工会議所 1-A会議室**(岐阜市神田町2-2)

※駐車場には限りがあります。近隣の有料駐車場をご利用ください。

対象 **創業をお考えの方、創業間もない方、経営・ビジネスを学びたい方**

お申込 **当所ホームページよりお申込ください。**  
(<https://www.gcci.or.jp>)



お申込みされた方には後日ご案内書と受講料請求書を郵送いたします。

**修了者には特典あり!!**

登録免許税軽減、融資条件の緩和など

修了には出席日数の条件があります



あなたの夢を叶えよう!!



メイン講師

中小企業診断士 **森 竜也氏**

もり経営コンサルティング,LLC代表として東海圏を中心に中小企業を支援。総合的な経営支援からITを活用した業務効率化、キャリアコンサルティングなど幅広い専門分野を持つ。数多くの創業スクールにて講師を務める。

岐阜商工会議所 中小企業相談所 支援課(担当:船田・村上) お問い合わせ **058-264-2133** 〒500-8727 岐阜市神田町2-2

住まい暮らし Life Styles

軽 オールメーカー オールカラー 何でも選べる!! 月々1万円から乗れる フラット7 全国で大好評 おかげさまで **88,000台突破!** ※全国加盟店調べ

**5大プレゼント!** ご成約で必ず!

- ワンセグカーナビ
- ドライブレコーダー
- ナンバープレート
- コシヒカリ 5kg
- BOXティッシュ 20箱

※景品はご購入されたお車への取付に限りあります。取付工事月々500円(税抜) ※写真はイメージです。

**もう車にお金をかけないで下さい!** **7年分の車にかかる費用が全てコミコミ!**

**頭金0円 新車の軽自動車が月々コミコミ1万円(税抜)~!!**

車両代諸費用込	7年分の税金
車検代2回分	オイル交換13回分
ドアパイザー	フロアマット

他社と比べてみてください! **ボーナス払いの金額が圧倒的に違います!**

<b>SUZUKI</b> ハスラーA	<b>DAIHATSU</b> キャストスタイルX	<b>SUZUKI</b> スペースアハイブリッドG	<b>HONDA</b> N-BOX'G
---------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------

※ボーナス払いなしのプランも選べます。※詳細はHP、又は電話にてお問い合わせ下さい。

月々1万円から乗れる **フラット7** 岐阜自動車工業株式会社 **058-213-2020** フラット7 岐阜中央 年中無休 朝9:30~夜7:00

住まい暮らし Life Styles

ジモトDEおトク **2nd anniversary**

**【供給実績】 おかげさまで2周年!!!**

**5,000世帯相当の電力を供給中!!**

**約500件の県内公共施設へも供給!!!**

岐阜県に特化することで営業コスト、広告コスト、設備コスト等を大幅に削減し電気代で岐阜の皆様還元します。

家族構成	想定使用量	電力会社(A社)	岐阜電力	割引率	削減額(月間)	削減額(年間)
2人世帯	350kWh	9,517円	8,940円	6.07%	577円	6,928円
4人世帯	440kWh	12,035円	11,231円	6.68%	804円	9,646円
6人世帯	520kWh	14,272円	13,256円	7.12%	1,016円	12,197円
事業所等①	800kWh	22,104円	20,226円	8.50%	1,878円	22,535円
事業所等②	1,500kWh	43,368円	38,999円	10.08%	4,369円	52,433円
事業所等③	2,000kWh	57,353円	51,375円	10.42%	5,978円	71,732円
事業所等④	2,500kWh	71,338円	63,752円	10.63%	7,586円	91,032円
事業所等⑤	4,000kWh	113,293円	100,882円	10.95%	12,411円	148,929円
事業所等⑥	8,000kWh	225,173円	199,896円	11.23%	25,277円	303,324円

※総務省統計局家計調査結果の2013年~2015年平均電気料金と弊社スタッフの実態と比較し世帯別人数を算出  
 ※(A社)従量電灯Bプランから(ぎふでんBプラン)へ、又は、従量電灯Cプランから(ぎふでんCプラン)へと切り替えた場合のシミュレーションとなります \*世帯人数別の使用量にはご利用状況や環境により変動します

**大口需要家様は別途見積り致します**  
**【058-264-3006 受付:平日9時~18時】**

毎日使うものだから...比べてみてください!

現在の電気代が当社比でシミュレーションできます

お手元に検針票をご用意ください

**ぎふでん池田町第一発電所 稼働開始!!**

平成31年2月25日

揖斐郡池田町に約800㎡の敷地に324枚の太陽電池モジュールを独自のノウハウを活かし設置!再生可能エネルギー事業にも参入し、自然エネルギーの地産地消を推し進め岐阜県の活性化に寄与していきます。

**工事不要! 安定供給! 切替無料!**

電気の「地産地消」を推進し、岐阜県の活性化に貢献します!

**岐阜電力**

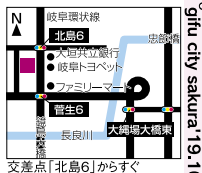
岐阜電力株式会社 岐阜県岐阜市金町6丁目21番地

有効期限: 2019/9/30

【17時以降、ディナー限定】  
【お食事された方】  
お会計から10%OFF

\*コピー可 \*1組1枚使用可 \*他券併用不可  
\*ご注文時にチケットをスタッフにお渡しください

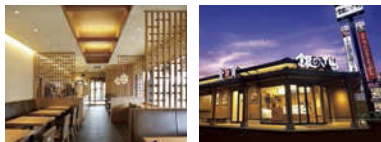
銀のさら・釜寅 岐阜北店 ☎058-201-0700



岐阜市北島  
Newly Opened  
【銀のさら・釜寅】の新業態レストラン  
和食レストラン 銀のさら・釜寅  
フレンチレストラン キンノサラ・カマトラ  
7/26☎ グルメ

「今度は宅配だけじゃない」  
大人の和食レストランオープン!

宅配寿司No.1「銀のさら」とうなぎまぶし  
で有名な「釜寅」の和食レストランがニュー  
オープン。今までテリバーでしか味わえな  
かった味が今度は店内でゆったりと。



ご家族・お連れ様と... テイクアウトもOK!



こだわり尽くしの味をお気軽にお召し上がりください。

もちろんお持ち帰り寿司もご用意!



テイクアウトも対応!  
ご予約は店舗までお気軽に  
お問い合わせ下さい。

☎058-201-0700 ランチ TAKE OUT 予約OK  
岐阜市北島1-7-18

11:00~22:00 (LO. 21:15)

不定休

40席

駐車場完備

銀のさら 岐阜北店



webクーポン

gifu sakura net. October 2019

# New Release

## 最旬ショップ情報

sakura world.net  
http://sakura-world.net  
Web版 咲楽NET®  
サクラワールド[モバイル]



サクラワールド

スマホでもPCでも  
咲楽クーポン!

咲楽NET  
LINE@友だち限定  
咲楽サプライズクーポン  
無料配信中!



ID: @sakanet

LINEの「友だち追加」からID検索  
または「QRコード」で登録してね♪

Recommend オススメ  
OPEN記念! ディナー限定  
お会計から10%OFF

ランチ .....  
890円~ (税抜)  
寛ぎの空間でごゆっくりと。ランチ  
は15時まで営業中!

コースディナー  
1,880円~ (税抜)  
落ち着いた佇まいの中、本格寿  
司と炊き込みご飯をコースでお楽  
しみください。

銀のさらは宅配寿司No.1ブランドです  
※株式会社富士経済(外食産業マーケティング便覧  
2018)【宅配寿司市場2017年実績】

岐阜市柳津町  
Newly Opened  
精肉販売と焼肉宴会  
ドラゴンミート  
ドラゴンミート  
8/11☎ グルメ

ショーケースに精肉がズラリ【精肉販売】  
掘りごたつの店内で美味しい焼肉を堪能!

岐阜に初出店となる、ドラゴンミートが柳津グ  
ルメ通りにOPENしました♪お昼はお値打ちな  
ものから贅沢なランチまで8種類をご用意♪夜は  
大人数でも宴会もおすすすめ!!



肉市場2918♪ 贈答にもおすすめ

- その他のランチ 11:30~15:00
- ドラゴン玉手箱ランチ..... 1,680円
  - ドラゴンMIXランチ..... 1,280円
  - ドラゴンカルビランチ..... 1,280円
  - ドラゴンロースランチ..... 1,480円
  - 牛MIXランチ..... 1,380円
  - ホルモンMIXランチ..... 950円
  - 石焼ビビンバランチ..... 960円
  - 冷麺ランチ..... 980円

※全てライスお替り自由、本日のスープ、デザート付  
※プラス200円でドリンクバー  
※お昼も通常焼肉メニューがお召し上がりになります、  
価格は税抜



写真(上)は特選ドラゴン玉手箱ランチ

Recommend オススメ  
DM最高峰ランチをご紹介します!  
玉手箱を開けると...!?

特選 ドラゴン玉手箱ランチ  
2,800円 (税抜)

サラダバー・デザート付

☎058-322-5529 ランチ TAKE OUT 予約OK 掘りごたつ  
岐阜市柳津町蓮池5-5

11:30~22:30 (LO/22:00)

ランチタイムは15:00まで

50

120



webクーポン

岐阜市下土居  
Newly Opened  
女性でも気軽に入れるラーメン店  
麺屋 美鶏  
メンヤ ビドリ  
8/29☎ グルメ

「厳選鶏ガラ×香味野菜」  
広々空間で本格鶏白湯ラーメン!

旨味凝縮!濃厚鶏白湯ラーメンが楽しめる  
「麺屋美鶏」まるでポタージュのようなスープ  
と、特注の低加水麺が絶妙に絡む。低温調理  
したレアチャーシューも自慢の一品♪



ソファ席もあります

お1人様~ご家族まで

つけ麺をはじめ、汁なし麺もあります!

- 特製節系つけ麺 1,150円
- 特製濃厚海老つけ麺 ..... 1,150円
- 汁なし美鶏麺..... 880円

セットメニュー 平日ランチ限定 (~17:00まで)

- から揚げセット... +380円
- ぎょうざセット..... +380円
- 鶏たま丼セット... +430円

- Price (税抜)
- 国産若鶏の塩唐揚げ..... 580円
  - 極み焼き餃子..... 380円
  - 温玉チャーシュー丼..... 350円



サイドメニューやドリンクメニューも充実!

Recommend オススメ  
濃厚スープはコラーゲンたっぷり  
とろりとクリーミーな一杯!

- 鶏白湯麺 塩 830円 (税抜)
- 醤油 850円 (税抜)
- 特製鶏白湯麺 塩 1,100円 (税抜)
- 【低温調理レアチャーシュー2枚と海苔4枚増量】

☎058-233-2941 カウンター ランチ  
岐阜市下土居2-8-29

11:00~23:00 (LO.22:30)

不定休

35

80



webクーポン

有効期限: 2019/10/31

お食事された方  
食後のアイスクリーム  
×人数分プレゼント!

麺屋 美鶏 ☎058-233-2941



交差点「鶴山雨屋」を左折して30秒直進

は咲楽クーポン特典  
New Release