

# 岐阜市SAKURA

Gifu City - Lots of "Likes♡"

2  
2020  
February

TAKE FREE

岐阜市内全172,000部  
無料戸別ポスティング

http://sakura-world.net 2020年1月5日発行 毎月5日発行 きふ咲楽NET 第226号別冊 岐阜2020版咲楽 発行・編集 株式会社キョットインフォケーション



岐阜県 広報 岐阜県からのお知らせ  
岐阜県ゆかりの武将「明智光秀」を知る旅  
～「大河ドラマ館」に行こう!～



## 秋の岐阜 アート情報

今月の市政情報 GIFU City News

咲楽編集部Likesレポート!

株式会社 田中金金属製作所 **ウルトラファインバブル**

Medical Terrace

早期治療でつらい痛みを少しでも楽に! **膝関節のはなし**

今月のわかまち図鑑 **加納天神町東光山 玉性院** 界限

今月のグルメ特集

今だけ! **期間限定グルメ特集**

幸せを感じるちょっと贅沢な **プチ贅沢ランチ特集**

and MORE!



岐南町上印食

# モデルハウス 新春見学会

1/11 Sat ▶ 1/31 Fri

10:00 ▶ 16:00 予約制



ご来場のご家族に  
かわいい多肉植物を  
プレゼントいたします。

お申し込みはこちら 又は お電話にて

## 豪華お年玉フェア

① 一等はオシャレな家電が当たる! 福引大会



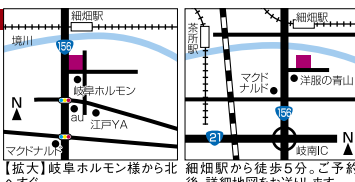
- ② お子様限定 おかしつかみ取り
- ③ お子様限定 わなげでプレゼントゲット
- ④ お子様限定 モザイクタイルつめ放題
- ⑤ キッズ大喜びの キャラクター風船プレゼント

有効期限: 2020/1/11~1/31

- ① ご来場のご家族に かわいい多肉植物プレゼント
- ② 豪華お年玉フェア参加券

オネストホーム

0120-037-510



gifu city sakura 20.02



ONEST HOME 0120-037-510

有限会社 後藤建設  
〒501-3146 岐阜市芥見嵯峨1-153  
TEL.058-243-5855 FAX.058-243-5857

オネストホーム岐阜 検索  
 インスタグラム:onest\_home



モバイル咲楽

Special Features 特集  
果かみのお知らせ  
Fest News  
住みたい暮らし  
Life Styles  
市政ニュース  
City News  
ニューリリース  
New release  
わかまちグルメ  
Delicious Foods  
ビューティーサロン  
Beauty Salon  
Body Care Salon  
健康  
Body Care Salon  
スクール・習い事  
Schools  
プレゼント  
Gifts  
求人  
Career

見学  
大歓迎

# 新しい家族と 出会うの場

令和2年 本年もよろしくお願い致します

## ブリーダー直売



### 「ペット×人の幸せ生活」を プロデュース!



#### よくある質問

- Q.** なんてこんなにわんちゃん、ねこちゃんが安いのか?
- A.** ブリーダー直売で、中間業者を介していないので安くできます。
- Q.** わんちゃんのしつけは?
- A.** ドッグランド岐阜で育てた仔犬・仔猫は初期のしつけが行き届いています。今後の躾もアドバイスしていますので、お気軽にどうぞ♪



#### 喜びの声

トイプードル購入1様 (4人家族)

ブリーダー直売ということで前から気になっていました。大型店舗と違ってバック料金がなかったのも、金額が加算されなくてよかったし、店員さんが丁寧に説明してくれて、色々相談ののってくれて安心しました。可愛い家族を迎えて、家の中が明るくなりました♡



わんちゃん  
お買い上げの方限定

#### わんちゃん用/ スターターセット

・天井付き2ドアサークル・トイレトレー・ごはん  
・トイレシート・缶詰・食器・水飲み・ベッド

とってもお得な8点セット

通常21,120円→  
**14,960円** 税込

#### 「充実保証」を含むコミコミ価格!

- 🐾 最初の1ヵ月目は最大医療費100%補償  
※任意保険(体調不良、皮膚炎、ケガなど)
- 🐾 分割払いOK 🐾 医療保障プランあり 🐾 ほぼトイレしつけ済み

#### 人間と動物の幸せな共生社会を目指して!!

動物を飼っていない方も、知人の家などで犬や猫と触れ合って、満たされたような気分になった事はありませんか? 動物と触れ合うと、リラックス効果が得られたり、ストレスや孤独感の軽減に繋がる、といわれます。それだけではなく、日常的な運動(散歩など)が増えるため運動機能の改善や筋力維持も期待できますね♪  
その他にも、お子さんの情緒的教育や、責任感を育てるのにも最適だと思います。ペットの恩恵は回り知れませんが、あなたも今の生活に「幸せ+」してませんか?  
まずは、お気軽に見学にお越しください。

ドッグランド代表 杉山成一

産まれた赤ちゃん・犬種・料金など  
最新情報毎週更新/  
おトクな情報はHPへ!

ドッグランド 岐阜 | 検索 🔍



0581-27-2234

岐阜県山県市大桑3115  
11:00~16:00 休 水曜・木曜

販売 岐阜本第250号-020140/杉山成一  
登録年月日:H30.11.27  
登録の有効期限の末日:R5.11.26



#### 1月のお休みカレンダー

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

●はお休み

#### 2月のお休みカレンダー

日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29

●はお休み

GOOOD home Gifu

グッドホームは  
注文住宅の専門会社です。

漆喰と無垢の家で、おなじみグッドホームの冬まつり!

# 住まいづくりフェア 2020 WINTER

開催日

1月12日 19日 26日 遊んで学べる3日間!

新春! 大判ふすま!!!

12日 要予約  
開催時間 11:00~15:00  
お餅つき大会

お餅つき放題!  
&  
お餅食べ放題!

3日前までにご予約いただくと  
フードチケット  
プレゼント

お土産付き  
豚汁 回おこわ  
フランクフルト  
ぜんざい 回赤飯

お餅つきの予約はコチラ→

要予約 ていねいな暮らしを  
19日 妻の暮らしUP術  
開催時間 10:00~15:00

- ☐お料理セミナー
- ☐整理収納セミナー
- ☐北欧風アイシングクッキーづくり
- ☐ドライフラワーガーランドづくり
- ☐カバードクロス体験

要予約 おやこdeお仕事体験  
26日 こども工務店  
開催時間 10:00~15:00

- ☐上棟体験
- ☐大工さん体験
- ☐左官屋さん体験
- ☐おうちパン体験

オトナ女子暮らしUP術、こども工務店予約はコチラ→

連日開催 12日 19日 26日 事前予約制 開催時間 10:00~14:00

暮らしのなんでも相談コーナー

- ①資金相談会
- ②土地相談会
- ③アプリで家づくり体験
- ④家づくり相談会

※各飲食物に関しまして、十分な数をご用意していますが、無くなり次第終了とさせていただきます。※各日のセミナー、イベント毎には開催時間がございます。詳しくはホームページをご覧ください。※一部のセミナーは定員数に限りがございます。早めのご予約をお願いします。※一部のセミナー、ワークショップは参加費が必要です。詳しくはご予約専用サイト、またはホームページをご覧ください。※開催内容につきまして詳しくは担当スタッフまでお問い合わせください。

掲載しきれないイベントがまだまだあります!  
詳細はホームページで!

# 6万円からのマイホーム♪

月々

**瑞穂市 馬場光町Ⅱ** **150万円** 人気を生津小学校徒歩5分! 閑静な住宅街の南向き物件!



**現地**

**3LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
ポーンナス払い無し

年収目安 **300万円** 月々のご返済 **58,949円(税込)**

◆所在地/瑞穂市馬場光町1丁目34  
◆土地面積/172.35㎡(52.13坪)  
◆建物面積/101.02㎡(30.55坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/岐阜バス  
「馬場光町」停 徒歩5分  
◆設備/オール電化・上水道・浄化槽  
◆駐車/3台可  
◆完成/2019年10月  
◆引渡し時期/即時  
◆建築確認番号/き建住セ第1190164号

※実際にご覧いただく外観です。

**瑞穂市 馬場光町Ⅰ** **150万円** 人気を生津小学校徒歩5分! 閑静な住宅街の南向き物件!



**現地**

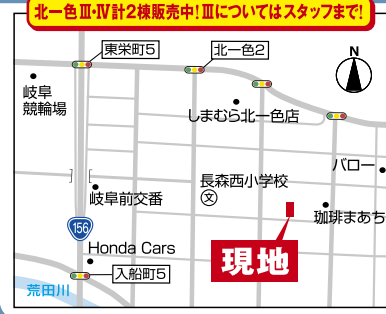
**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
ポーンナス払い無し

年収目安 **300万円** 月々のご返済 **61,426円(税込)**

◆所在地/瑞穂市馬場光町1丁目35  
◆土地面積/172.34㎡(52.13坪)  
◆建物面積/110.95㎡(33.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/岐阜バス  
「馬場光町」停 徒歩5分  
◆設備/オール電化・上水道・浄化槽  
◆駐車/3台可  
◆完成/2019年10月  
◆引渡し時期/即時  
◆建築確認番号/き建住セ第1190163号

※実際にご覧いただく外観です。

**岐阜市 北一色Ⅳ** 長森西小徒歩3分! 希少な南向きの長森西小学校区物件!



**現地**

**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
ポーンナス払い無し

年収目安 **300万円** 月々のご返済 **73,811円(税込)**

◆所在地/岐阜市北一色Ⅳ丁目4番23-5  
◆土地面積/258.35㎡(78.15坪)  
◆建物面積/109.31㎡(33.06坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/名鉄各務原線  
「細畑」駅 徒歩20分  
◆設備/オール電化・上水道  
◆駐車/3台以上可  
◆完成予定/2020年4月  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/き建住セ1192463号  
※分筆前につき若干増減の可能性あり。

※外観パースはイメージです。

**岐阜市 上川手Ⅰ** 厚見小、厚見中徒歩3分! 南向きで日当たり良好!



**現地**

**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
ポーンナス払い無し

年収目安 **320万円** 月々のご返済 **78,765円(税込)**

◆所在地/岐阜市上川手246-5  
◆土地面積/165.22㎡(50.06坪)  
◆建物面積/110.95㎡(33.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/名鉄名古屋線  
「案所」駅 徒歩10分  
◆設備/オール電化・上水道  
◆駐車/3台可  
◆完成予定/2020年4月  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/き建住セ1192439号

※外観パースはイメージです。

# 価格改定! 優良物件多数掲載!

エアコン4台・全室カーテン・家具付! **Natur-ie**  
人気の高級モデルハウス「ナチュリエ」

**岐阜市福光東** 人気の長良西、長良中校区! 好立地のナチュリエモデルハウス!



**現地**

**3LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
ポーンナス払い無し

年収目安 **300万円** 月々のご返済 **73,811円(税込)**

◆所在地/岐阜市福光東3丁目8番18  
◆土地面積/174.24㎡(52.70坪)  
◆建物面積/99.37㎡(30.05坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/岐阜バス  
「福光3丁目」停 徒歩4分  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/3台可  
◆完成/2019年6月  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/き建住セ第1182688号

※実際にご覧いただく外観です。

**瑞穂市 穂積字東原Ⅰ** **200万円** 穂積小学校まで徒歩3分! 「JR穂積」駅まで徒歩13分!



**現地**

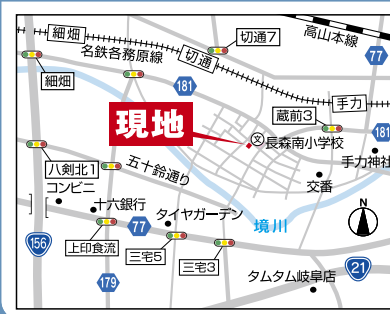
**3LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
ポーンナス払い無し

年収目安 **300万円** 月々のご返済 **73,811円(税込)**

◆所在地/瑞穂市穂積字東原543-1  
◆土地面積/182.16㎡(55.10坪)  
◆建物面積/110.14㎡(33.31坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/JR東海道本線  
「穂積」駅 徒歩13分  
◆設備/オール電化・上水道・浄化槽  
◆駐車/3台可  
◆完成/2019年12月  
◆引渡し時期/即時  
◆建築確認番号/き建住セ第1190538号

※実際にご覧いただく外観です。

**岐阜市 蔵前Ⅰ** 長森南小学校まで徒歩2分! 南向きで日当たり抜群の好立地!



**現地**

**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
ポーンナス払い無し

年収目安 **300万円** 月々のご返済 **73,811円(税込)**

◆所在地/岐阜市蔵前4丁目5番18  
◆土地面積/195.44㎡(59.12坪)  
◆建物面積/107.65㎡(32.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/名鉄各務原線  
「手力」駅 徒歩12分  
◆設備/オール電化・上水道  
◆駐車/3台可  
◆完成/応相談  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/き建住セ第1192361号

※外観パースはイメージです。

**岐阜市 六条南Ⅰ** 同区画残り1棟! 人気の三里小学校徒歩8分! 希少な六条エリア!



**現地**

**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
ポーンナス払い無し

年収目安 **320万円** 月々のご返済 **77,774円(税込)**

◆所在地/岐阜市六条南11番14  
◆土地面積/150.01㎡(45.37坪)  
◆建物面積/107.65㎡(32.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/岐阜バス  
「岐阜穂積前」停 徒歩4分  
◆設備/オール電化・上水道  
◆駐車/3台可  
◆完成/2019年12月  
◆引渡し時期/即時  
◆建築確認番号/き建住セ第1191069号

※実際にご覧いただく外観です。

※表示の返済額は、「14年返済」、「変動金利0.89%」、「ポーンナス払い無し」で算出しております。※上記金額に「ローン諸経費」「上下水道負担金50万円(税別)」が必要となります。※上記物件の取引形態は全て「売主」です。※広告有効期限:2020年1月末日

見学希望・お問い合わせ  
気になる方はこちらまで

0120-947-742  
株式会社 ヤマカ木材

〒500-8441 岐阜市城東通2丁目44-2 TEL.058-271-7201

建設業許可番号 岐阜県知事(般-27)第1964号 宅地建物取引業者許可番号 岐阜県知事(10)第2480号 二級建築士事務所 岐阜県知事登録第11002号 所属団体:(公)岐阜県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

新春

# お年玉価格! & 新物件多数掲載!

## 岐阜市 西島町I

価格改定! **200万円** ダウン!

鳥小学校まで徒歩9分!  
交通の利便性が高い人気エリア!



**3LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
●ボーナス払い無し  
**2,280万円** (税込)  
年収目安 **300万円**~  
月々の返済 **56,473円** (税込)

◆所在地/岐阜市西島町5番26  
◆土地面積/146.50㎡(44.31坪)  
◆建物面積/101.02㎡(30.55坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/JR東海道本線  
〔西岐阜〕駅 徒歩300m  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/2台可  
◆完成/2019年6月  
◆引渡し時期/即時  
◆建築確認番号/ぎ建住セ第1182704号



※実際ご覧いただく外観です。

## 岐阜市 加納鉄砲町I

価格改定! **100万円** ダウン!

人気の加納小学校まで徒歩10分!  
JR岐阜駅 徒歩12分の希少物件!



**3LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
●ボーナス払い無し  
**3,280万円** (税込)  
年収目安 **330万円**~  
月々の返済 **81,241円** (税込)

◆所在地/岐阜市加納鉄砲町3丁目  
◆土地面積/127.22㎡(38.48坪)  
◆建物面積/101.3㎡(30.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/JR東海道本線  
〔岐阜〕駅 徒歩12分  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/2台可  
◆完成/2019年9月  
◆引渡し時期/即時  
◆建築確認番号/ぎ建住セ第1183336号



※実際ご覧いただく外観です。

## 岐阜市 加納矢場町I

価格改定! **200万円** ダウン!

人気の加納小学校まで徒歩10分!  
JR岐阜駅 徒歩17分の好立地物件!



**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
●ボーナス払い無し  
**3,280万円** (税込)  
年収目安 **330万円**~  
月々の返済 **81,241円** (税込)

◆所在地/岐阜市加納矢場町1丁目  
◆土地面積/149.24㎡(45.14坪)  
◆建物面積/110.55㎡(33.44坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/JR東海道本線  
〔岐阜〕駅 徒歩17分  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/3台可  
◆完成/2019年8月  
◆引渡し時期/即時  
◆建築確認番号/ぎ建住セ第1183183号



※実際ご覧いただく外観です。

## 岐阜市 加納長刀堀I

価格改定! **100万円** ダウン!

加納小、岐大付屋小徒歩5分!  
JR岐阜駅 徒歩13分!



**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
●ボーナス払い無し  
**3,480万円** (税込)  
年収目安 **350万円**~  
月々の返済 **86,195円** (税込)

◆所在地/岐阜市長刀堀2丁目25-2  
◆土地面積/146.17㎡(44.21坪)  
◆建物面積/105.16㎡(31.81坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/JR東海道本線  
〔岐阜〕駅 徒歩14分  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/2台可  
◆完成予定/2020年1月  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/ぎ建住セ第1190770号



※外観パースはイメージです。

## 岐阜市 柳津町丸野I

柳津小徒歩5分!  
カラフルタウンが目の前の好立地!



**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
●ボーナス払い無し  
**2,280万円** (税込)  
年収目安 **300万円**~  
月々の返済 **56,473円** (税込)

◆所在地/岐阜市柳津町丸野二丁目104番1  
◆土地面積/131.56㎡(39.80坪)  
◆建物面積/107.65㎡(32.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/名鉄竹鼻線  
〔柳津〕駅 徒歩13分  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/2台可  
◆完成/2020年5月  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/ぎ建住セ1192597号



※外観パースはイメージです。

## 岐阜市 西鶉I

鶉小徒歩12分!  
人気の鶉校区の閑静な住宅地!



**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
●ボーナス払い無し  
**2,580万円** (税込)  
年収目安 **300万円**~  
月々の返済 **63,903円** (税込)

◆所在地/岐阜市西鶉3丁目1  
◆土地面積/202.61㎡(61.28坪)  
◆建物面積/110.95㎡(33.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/岐阜バス  
〔中鶉〕駅 徒歩5分  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/3台可  
◆完成/応相談  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/ぎ建住セ1192534号



※外観パースはイメージです。

## 岐阜市 長良東郷町I

人気の長良小まで徒歩8分!  
長良公園近くの住環境抜群の好立地物件!



**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
●ボーナス払い無し  
**3,180万円** (税込)  
年収目安 **320万円**~  
月々の返済 **78,765円** (税込)

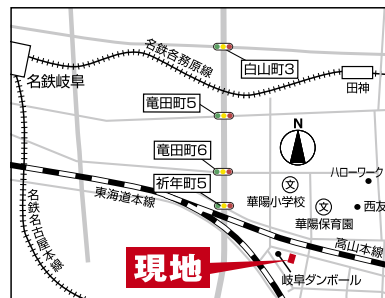
◆所在地/岐阜市長良東郷町二丁目6番2  
◆土地面積/163.51㎡(49.46坪)  
◆建物面積/107.65㎡(32.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/岐阜バス  
〔長良小学校前〕駅 徒歩4分  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/3台可  
◆完成/応相談  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/ぎ建住セ1192506号



※外観パースはイメージです。

## 岐阜市 祈年町I

華陽小学校徒歩3分!  
JR岐阜駅、名鉄岐阜駅も徒歩圏内!



**4LDK**  
土地・建物・外構  
販売価格  
●ボーナス払い無し  
**3,180万円** (税込)  
年収目安 **320万円**~  
月々の返済 **78,765円** (税込)

◆所在地/岐阜市祈年町5丁目10番  
◆土地面積/186.51㎡(56.41坪)  
◆建物面積/107.65㎡(32.56坪)  
◆構造/木造2階建て  
◆交通/名鉄名古屋本線  
〔加納〕駅 徒歩6分  
◆設備/オール電化・上下水道  
◆駐車/3台可  
◆完成/応相談  
◆引渡し時期/応相談  
◆建築確認番号/ぎ建住セ第1192507号



※外観パースはイメージです。

安い 便利 安心  
を追求した



ヤマカグループ  
Simple Home  
シンプルホーム

乗場予約キャンペーン

初めての方  
限定!

予約特典  
シンプルホーム岐阜 検索

ホームページ  
ご来場予約で  
**1,000円**

前日までのご予約で  
**QUOカード**  
**プレゼント!**

スマホからの  
ご予約はコチラ



# 新春初夢 キャンペーン

お年玉

# 300万円

抽選で  
5名様

## 建築資金プレゼント!

1/11(土)・12(日)・13(月)

応募期間 1/11(土)～2/29(土)

抽選日 3/1(日)

当選発表日 3/2(月)

New Model Debut

平屋 - HIRAYA -



モデルハウスへ  
お越しの方に

## 福袋 プレゼント!

※アンケートにご協力いただいた  
ご家族様におひとつ差し上げます。  
数に限りがございます。予めご了承下さい。



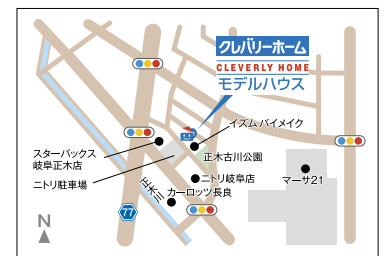
 **クレバリーホーム 岐阜店**

サマーホーム株式会社

岐阜県岐阜市正木中2丁目4-10 **TEL.058-215-5559**

ご家族そろって、モデルハウスへ遊びに来て下さい。

岐阜店へ  
ご予約は  
こちらから



# 初高 大見学会

来場プレゼント  
会場にお越し  
頂いた方に  
福袋 福袋

見学会場6会場  
来場プレゼント期間  
1/4・5・11・12・13  
18・19

1/4(土) 5(日) 11(土) 12(日) 13(祝) 18(土) 19(日)

雨天決行 開催時間 / am10:00~pm5:00 ご予約不要 直接各会場へご来場下さい。

※販売状況により会場が変更となる場合がございます。最新の会場情報は当社ホームページにてご確認ください。



掲載以外の物件も  
ございます。  
詳細は左記QRコードより  
ホームページへ!

6会場  
全13棟が  
一気に見れる!



会場1 Model House 正木住宅展示場



Home IoT を体験しよう!

マース21の目撃!  
初売り帰りに  
お立ち寄りください。

最新の情報はSNSをチェックしてね  
Instagram @kuniroku\_home

新発売

会場2 Garden Square 清本町 全3区画

「岐阜駅」まで徒歩圏内の好立地。  
全3区画、完成!



【ガーデンスクエア清本町】 オール電化 太陽光パネル  
○所在地/岐阜市清本町三丁目37番1他○交通/岐阜バス「清」駅徒歩2分○販売戸数  
3棟○用途地域/準工業地域○敷地面積/137.13m<sup>2</sup>~139.24m<sup>2</sup>○建物面積/109.50  
m<sup>2</sup>~121.31m<sup>2</sup>○販売価格(税込)/3,260万円~3,490万円○完成年月/令和2年1月予定  
○入居年月/令和2年2月予定



販売価格  
3,260万円~  
(土地+建物+外構+消費税)



会場3 Garden Square 茜部新所II 全3区画

茜部小学校まで徒歩約5分、  
国道21号線まで車で約3分の立地!



【ガーデンスクエア茜部新所II】 オール電化 太陽光パネル  
○所在地/岐阜市茜部新所三丁目32番1他○交通/岐阜バス「茜」茜部小学校前(駅徒歩5  
分)○販売戸数/3棟○用途地域/商業地域○敷地面積/177.81m<sup>2</sup>~202.73m<sup>2</sup>○建物  
面積/131.14m<sup>2</sup>~135.00m<sup>2</sup>○販売価格(税込)/3,590万円~3,750万円○完成年月/令  
和元年10月(A・B棟)令和2年3月予定(C棟)○入居年月/即入居可(A・B棟)令和2年3

販売価格  
3,590万円~  
(土地+建物+外構+消費税)

会場4 Garden Square 柳津町上佐波VI

全室南向きの家!最終1区画、  
間口が広い南向き、日当たり良好!



【ガーデンスクエア上佐波VI】 オール電化 太陽光パネル  
○所在地/岐阜市柳津町上佐波三丁目111番50○交通/岐阜バス「宮」上公民館(駅徒歩  
5分)○販売戸数/1棟○用途地域/第一種住居地域○私道面積等/193m<sup>2</sup> 共有持分  
1/4○敷地面積/178.95m<sup>2</sup>○建物面積/124.00m<sup>2</sup>○販売価格(税込)/3,370万円○完成  
年月/令和元年10月○入居年月/即入居可



販売価格  
3,370万円  
(土地+建物+外構+消費税)



会場5 Garden Square 鷺山IV 全2区画

モデルハウス仕様の家。  
家具、LDKエアコン付きです。



【ガーデンスクエア鷺山IV】 オール電化 太陽光パネル  
○所在地/岐阜市下土居二丁目7番21他○交通/岐阜バス「青」青山中学校前(駅徒歩2分)  
○販売戸数/2棟○用途地域/第二種中高層住居専用地域○敷地面積/168.72m<sup>2</sup>~  
173.82m<sup>2</sup>○建物面積/121.42m<sup>2</sup>~128.64m<sup>2</sup>○販売価格(税込)/3,723万円~3,913万円○  
完成年月/平成31年1月○入居年月/即入居可

販売価格  
3,723万円~  
(土地+建物+外構+消費税)

堂々完成

会場6 Garden Square 笠松田代XI 全3区画

全6区画の新しい分譲地。  
第2期、建物完成!



【ガーデンスクエア笠松田代XI】 オール電化 太陽光パネル(D,E)  
○所在地/羽島郡笠松町田代字古地1059番3他○交通/名鉄竹鼻線「柳津」駅徒歩  
14分○販売戸数/3棟○用途地域/準工業地域○敷地面積/183.22m<sup>2</sup>~184.30m<sup>2</sup>○  
建物面積/122.70m<sup>2</sup>~124.20m<sup>2</sup>○販売価格(税込)/3,350万円・3,380万円○完成年月  
/令和元年10月○入居年月/即入居可



販売価格  
3,350万円~  
(土地+建物+外構+消費税)

For your woodylife. 木のぬくもりをあなたに... 各種お問い合わせ... ©受付時間/am8:30~pm5:30 岐阜県産直住宅協会 (協)岐阜県木造住宅センター

建設業/国土交通大臣許可(特-29)第24553号 宅建業/岐阜県知事免許(14)第1005号  
(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟  
〒500-8175 岐阜市長住町5丁目8番地 TEL058-264-0926(代)

国六株式会社 ☎0120-055-926

岐阜市近郊の不動産情報が満載のホームページもご覧ください。 <https://kuniroku.co.jp/> クニロクホーム 検索 ※広告有効期限/令和2年1月末日

# 再発見 岐阜風景

おなじみの金華山、長良川にとどまらず、地元だからこそ感じられる岐阜市の良き風景をご紹介します。  
美しい風景、賑わいの風景、残したい風景など、季節ごとに楽しみながら身近な風景を見直してみませんか。

## 境川



美しい緑と青空が  
広がる緑道公園  
柳津地区を流れる  
境川の周辺には緑道  
が整備され、公園と  
して利用ができます。  
広々とした風景に困  
まれながら散策やレ  
クリエーションを楽し  
むことができ、気分  
をリフレッシュさせる  
ことができます。



芝生噴水広場。



川風を感じながら体を動かせる!

## 伊自良川

### 透明度が高い川の心む里山風景

山県市から岐阜市北部を流れ、長良川に合流する伊自良川。田畑の中を流れる周りは岐阜市の魅力の一つでもある里山風景が広がります。



透明度が高い川。オイカワやウグイなどの魚類が生息している。 岩利地区の辺りには、織田信長の時代から明治まで船着場があった。



Special Features  
特撰

## 板屋川

まっすぐな流れが  
気持ち良くて開放的

西郷地区の中心を  
南北に流れる一級河  
川。開放的な雰囲気  
の中、両岸を散策す  
ることができます。5  
月からはホタルが飛  
び交います。



3月下旬頃から、川の両岸を桜が埋め尽くす。

古きをたずね、新しきを知る。  
四季薫る日本の結婚式。

## 長良天神神社

和婚相談会随時受付中 要予約

白梅パック 特別価格 220,000円

本殿挙式・花嫁行列・巫女舞奉納・新郎衣装・新婦衣装・新郎新婦着付、ヘアメイク(かつら含む)・記念写真2ポーズ・挙式スナップ写真・アルバム1冊仕上げ  
咲きぬ乗クーポン特典 挙式スナップ写真データプレゼント

※披露宴の付いたプランもございます。お問い合わせください。

岐阜市長良天神1972-1  
長良天神神社社務所 ☎058-231-7703

<http://www.geocities.jp/nagartenjin/> webクーポン

有効期限: 2020/2/29

「白梅パック」で挙式をされた方  
挙式スナップ  
写真データプレゼント

※コピー可 \*1組全員使用可 \*カード可 \*他券併用不可

長良天神神社 ☎058-231-7703





**玉宮町**  
まちづくりが生んだ夜の賑わい

100店以上の飲食店が集まる玉宮町が食事やお酒を楽しめる場所として、県内外から注目されています。特に夜の人通りの多さは必見。通りの灯りと賑わいに、気分が盛り上がります。



## 繊維問屋街

戦後のものづくりを支えた残したい風景

昭和時代に建てられたビルの裏側やアーケードには雰囲気のある看板や電灯があり、貴重なデザインにも注目できます。



## 野一色権現山

手に届きそうな濃尾平野の景色

白山比咩神社の奥院の参道と重なる登山道を登ると、眼下に市内の街並みが見えてきます。また、360度の遠景も楽しめます。

## 伊波乃西神社



粛々と上る木々の中の長い階段  
清水山の麓、日子坐命墓へと続く階段を登ると、凜とした空気を感じ、身が引き締まります。



## 岩井山の参道

夏は新緑、秋は紅葉が頭上を覆う

延算寺本院へ向かう歩行専用の参道は山道になっており、石仏が見守っています。季節を感じながら落ち着いて歩くことができます。

# スズキセニアカー

電気で動く

手軽に操作

歩道を走れます

運転免許が  
いらない



まずは  
ご自宅で  
体験して  
ください!!

ご利用をご検討される方は

### ET40

本体価格  
368,000円

ゆとりある連続走行と大型バスケットで使いやすさが充実しています。



◆看板の街のクルマ屋さん、または下記のショールームへ!

〈営業時間〉9:45~19:00 (ショールーム定休日) 月曜日

長良店 岐阜市長良西野前53-1 TEL 058-296-4016

岐阜南店 岐阜市北鷺2-50 TEL 058-272-4433

岐阜店 羽島郡岐南町三宅3-294 TEL 058-247-3747

穂積店 瑞穂市馬場小城町1-21 TEL 058-327-6776

関店 関市稲口530-1 TEL 0575-21-7131

**SUZUKI**

岐阜スズキ販売(株)電動車いす課

〈営業時間〉 9:00~17:40 TEL 058-215-0338

電動車いす課 定休日 土曜・日曜・祝日



モバイル販売



[ 株式会社 田中金属製作所 ]



# ウルトラファインバブル

巷で噂の「田中金属製作所」の魅力に迫ります！



毎日使うシャワーヘッドだからこそこだわりをもって製品をつくる

昭和40年の創業以来、金属加工に携わる「モノ創り」の企業。培ってきた技術をいかした自社製品「アリアミスト」の誕生によって通販番組に出演し、急成長しました。その後、紆余曲折はあったものの、快適なシャワーヘッドを作りたいと、平成23年にウルトラファインバブルのシャワーヘッド「アリアミスト ポリーナ」を販売。一般家庭をはじめ、ホテルやスポーツジムといった入浴設備がある施設に導入され、国内外で人気に火がつき、現在まで持続しています。

ウルトラファインバブルを発生させる技術で、農業・水産・水質浄化・医療など各方面の専門知識をもった企業や大学と共同開発に取り組んでいる。(写真は特殊な光を当てて撮影)

知りたい 01

## ウルトラファインバブルとは？

洗浄力、皮膚水分量、保温作用が得られる、超微細な気泡のことです

ファインバブルとは、直径0.1mmから0.001mm以下の超微細な気泡のこと。ウルトラファインバブルは0.001mm未満の気泡のことです。ポリーナシリーズの0.0001mmの超微細気泡は、毛穴やシワの奥に入り、汚れを吸着するため、洗浄力の高さが期待できます。さらに、一般的なシャワーヘッドと比べた時の皮膚への保湿性、保温性が高いというデータ結果があり、全身に美容液を浴びるようなイメージで使用することができます。



知りたい 02  
自社工場について教えてください

ロボットによる24時間加工や職人による手作業によって真鍮、砲金製品を製造しています



「水栓バルブ発祥の地」の山口市美山地区に工場を構えています。ここは当社創業の地でもあり、長年、真鍮切削を中心に、パフ・メッキ等の表面処理、組み立てを行っています。

近年は人気商品となったウルトラファインバブルシリーズのシャワーヘッドをはじめ、シャワーパーツや蛇口製品を、企画から開発・設計・加工、出荷最終検査まで、責任をもって製造しています。

大小問わず、また、小ロットや試作品の製造などご提案いただければ、さまざまな部品の製造が可能です。お客様の「困った!」の声が「ありがとう!」に変わるような製品を創ります。



Special Features  
特選

知りたい 03

どのような商品があるか教えて!

## ウルトラファインバブルシリーズ、ミックスジェットシリーズのシャワーヘッドなどがあります

ウルトラファインバブルを発生させるシャワーヘッドをはじめ、業務用のミックスジェットシリーズ、ニオイの解消やつややかな毛並みにつながるペット用シャワーヘッド、シャワー用節水アダプタなどがあります。ウルトラファインバブルを発生させるポリーナは水量50%の節水にもなります。

また、水耕栽培での育成促進や厨房の洗浄などに応用するなど、ウルトラファインバブルの技術をもって他業界にも目を向けた商品開発に取り組んでいます。



ポリーナリザイア(シルバー)  
ストップボタンでこまめな節水が可能。



ポリーナワイド(シルバー)  
ウルトラファインバブル発生装置「μ-Jet」搭載の、お求め安い価格のシャワーヘッド。



ポリーナフリード  
残留塩素を軽減して素肌と髪にやさしいシャワー。

特集  
Special Features

知りたい 04

## 販売方法は?

## 店頭販売のほか、全国で実演販売も行なっています

発売当初は1万円ほどする「アリアミスト ポリーナ」を取り扱ってくれる販売店はほとんどありませんでした。そこで、実演販売で自ら商品の魅力を伝えることを決意。実際に商品の良さを体験していただくことで価値に納得してもらうことができ、他の店舗から実演販売の依頼が殺到しました。感動は人から人へ伝わります。今も実演販売をするために全国各地を飛び回っています。



実演販売で直接お客様に、商品の魅力を伝えている。



本社1階はショールーム。

知りたい 05

## 新しい取り組みについて教えて!

## ロゴマーク等のレーザー刻印など、オリジナル品の製造が可能です

シャワーヘッドの本体カラーを変更したり、レーザーマーキング加工をしたり、企業や販売店、美容室などを対象にした特別仕様の限定デザインを提案しています。シャワーヘッドに限らず、ウルトラファインバブルを応用した商品開発、研究も行なっています。



レーザー刻印でマイシャワーヘッドに!

知りたい 06

## 情報の発信力がすごいと噂ですが?!

## SNSや実演販売などで、地道に商品の良さ、楽しさを伝えています

「たとえ良い製品を作ってもそれが踊るステージがなければ知られることはなく、作り手の自己満足で終わる。ステージを作ることが大事」と、田中代表は考えています。実演販売もそうですが、自社製品の良さを自分たちで発信することで、たくさんの人に喜んでいただいています。SNSの発信によって、他企業からお声がけしてもらうことも増えています。



2017年に発行、田中代表の著書「商品が踊るステージをつくる町工場」には、「売れる」企業づくりのヒントが書かれている。

Twitter、Instagramなどで、TKS(田中金属製作所)の最新情報を発信しています。私も時々、登場します!(OFFICIALとあるのはワザとです)



Twitterの中の人

今月のLikesに応じてくれたのはこちら!

## 株式会社 田中金属製作所



モバイル版

—1965年、田中昭雄氏が旋盤一台で田中鉄工所を創業。  
1994年、有限会社田中金属製作所を設立。2018年「経済産業省中小企業庁による2017はばたく中小企業・小規模事業者300社・商店街30選」に選定、経済産業省による「地域未来牽引企業」に認定。2019年一般社団法人企業価値協会による「2019年下期企業価値認定証」を授与。

### 本社

岐阜市木ノ下町2-4 TKS BLDG.  
Tel.058-248-5811  
お客様お問い合わせセンター  
Tel.058-248-5822

代表取締役  
田中 和広さん



### 本店・美山工場

山県市日永1095  
Tel.0581-53-2653