

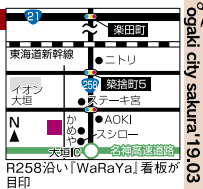
有効期限: 2019/3/31

玄関リフォーム 咲楽特別価格ご利用券

*コピー可 *1組1枚使用可 *他券併用不可

タバタサッシ

☎0120-310-819



ogaki city sakura 19/03

玄関リフォームの事なら 咲楽を見た!でお値引き致します!

うちの玄関って... **タバタサッシ** にお任せください

- ポロポロになってきたなあ...
- 鍵がかかりにくくなってきたなあ...
- 古くて汚いんだよね
- 重たくて開け閉めしにくいんだよね...など。

こんなお悩みありませんか?

弊社施工例

【参考価格】片開きドア アルミ仕様 198,000円~(税込)

これ1日で解決できます! お気軽にお問合せください

ぎふっこカード取扱店 掲示で3%OFF!!

Pay オリガミペイ使えます。

☎ 8:30~17:30 住 大垣市築捨町5丁目121-1 検索 webクーポン
 ☎ 0584-89-7106 ☎ 0584-89-7105 (休) 土日祝 受付窓口は土日祝も対応しています!

無料相談窓口実施中!
いつでもお気軽にお問合せください。

窓を変えて暮らしを変える。

窓の専門店 **TABATA** タバタサッシ

☎0120-310-819

ogaki sakura net® March 2019

Life Style

住まいと暮らし

sakura world.net
http://sakura-world.net
Web版 咲楽NET®
サクラワールド[モバイル]

咲楽NET LINE@友だち限定 咲楽サプライズクーポン 無料配信中!
LINE@ 友だち追加

サクラワールド 検索 ID: @sakanet

スマホでもPCでも 咲楽クーポン! LINEの「友だち追加」から[ID検索]または「QRコード」で登録してね!

創業48年の歴史と匠技

山中ハウジングの家

地元ならではの安心感と信頼感。気候・風土に合った建材を使用し
お施様のご要望をじっくり聞きながらつくる家づくり。
地域に合わせた最適な家づくり、個性あふれるオンリーワンの
住まいづくりをサポートします。

Since1971 注文建築・リフォーム専門会社
山中ハウジング(株)
Yamanaka

本社 岐阜県大垣市安井町2丁目17-1
(総合庁舎西500m)
TEL.0584-73-3936



プロのアドバイザーが理想の家づくりをサポートいたします。ご予約下さい (無料)

オススメ不動産情報

土地 大垣市楽田1丁目 JR大垣駅より徒歩25分
土地価格 土地面積
900万円 / 165m² (50坪)
○所在地 / 大垣市楽田1丁目58番地 ○地目 / 宅地 ○用途地域 / 第一種、二種住居地域 ○建ぺい率 / 60% ○容積率 / 200%
○接道 / 南側4m公道に接面 ○施設 / 上下水道・電気・プロパン・側溝 ○取引形態 / 専任媒介

土地 垂井町戸海958-140 垂井町保健センター西
土地価格 土地面積
800万円 / 366.94m² (111坪)
○所在地 / 不破郡垂井町戸海958-140番地 ○地目 / 宅地 ○用途地域 / 第一種住居地域 ○建ぺい率 / 60% ○容積率 / 200% ○接道 / 南4m、西側6m行動に接面 ○施設 / 上下水道・電気・プロパン ○取引形態 / 専任媒介

土地 池田町八幡430-2 池田温泉の東付近
土地価格 土地面積
830万円 / 304.33m² (92.06坪)
○所在地 / 揖斐郡池田町八幡深町430-2 ○地目 / 宅地 ○用途地域 / 無指定 ○建ぺい率 / 70% ○容積率 / 400% ○接道 / 南6.6m公道に接面 ○施設 / 上下水道・電気・プロパン ○取引形態 / 売主

お問合せ、資料請求はフリーダイヤルでお気軽にどうぞ。
☎0120-73-3936

ホームページをご覧ください。 **山中グループ** 検索
<http://www.yamanaka-k.co.jp/>

住まいと暮らし Life Styles

メーカー直販

だからできる
この価格!



エクステリア&外構リフォームのことなら **ディープラザ大垣店**

業者様への販売は致しておりません

レオンポートneo (ゆき盛くんII・耐風くんII)



YKK AP
風速46m/s 横材なし 角柱タイプ 積雪50cm対応
※基礎工事は当社規定の施工とさせていただきます。
※写真の鼻隠しラミネート材(キャラメルチーク色)はオプションです。
●55-55(2台用) / 間口5511×奥行5456mm / ブラウン・カムブラック・プラチナステン

ⓧ **785,700円**の品を
限定20棟
本体価格 (工事代別途) **275,000円**

オリジナルルーム



限定10棟 ガラス厚5ミリ
●1.5間×4尺
ダークブラウン・ステンカラー・ブラック・ホワイト
ⓧ **667,224円** (標準施工費付)
完成価格

完成価格 **315,000円**

高級サイディングガレージ



積雪100cm対応
手動式シャッター (標準ルーフ)
●G-2S2台用
間口5400×奥行5400×高さ2015mm
本体価格 (工事代別途)

983,400円

電動シャッター仕様
●G-2S2台用
間口5400×奥行5400×高さ2015mm
本体価格 (工事代別途) **リモコン2個付**

本体価格 (工事代別途) **1,270,800円**

リウッドデッキ200



超特価YKK AP のこだわり
ポリプロピレンの特長

ポリエチレンに比べて耐熱温度が高く、100℃以上の高温にも耐えます。また、硬くてキズが付きにくく、家庭用電化製品、パンパーなどの自動車部品にも利用されています。

その他の商品・施工例はホームページへ

<http://www.dplaza.co.jp>

ディープラザ大垣店

ぜひ一度展示場へお越しください!!



ディープラザ大垣店
営業 / 10:00~17:00 一般建設業岐阜県知事許可(般-24)第200711
定休 / 水・木曜 (土・日・祝祭日営業)

岐阜県大垣市昼飯町373番地2
☎0120-555-906
スマホ携帯電話はこちら
TEL.0584-71-3443

住まいと暮らし Life Styles

ジモトDEおトク

【供給実績】 **おかげさまで1周年!!**
2,500世帯相当の電力を供給中!!

岐阜電力

岐阜県に特化することで営業コスト、広告コスト、設備コスト等を大幅に削減し電気代で岐阜の皆様へ還元します。

県内最安値の電気料金
毎日使っているものだから...比べてみてください!

家族構成	想定 使用量	電力会社 (A社)	岐阜電力	割引率	削減額 (月間)	削減額 (年間)
2人世帯	350kWh	9,517円	8,940円	6.07%	577円	6,928円
4人世帯	440kWh	12,035円	11,231円	6.68%	804円	9,646円
6人世帯	520kWh	14,272円	13,256円	7.12%	1,016円	12,197円
事業所等①	800kWh	22,104円	20,226円	8.50%	1,878円	22,535円
事業所等②	1,500kWh	43,368円	38,999円	10.08%	4,369円	52,433円
事業所等③	2,000kWh	57,353円	51,375円	10.42%	5,978円	71,732円
事業所等④	2,500kWh	71,338円	63,752円	10.63%	7,586円	91,032円
事業所等⑤	4,000kWh	113,293円	100,882円	10.95%	12,411円	148,929円
事業所等⑥	8,000kWh	225,173円	199,896円	11.23%	25,277円	303,324円

* 総務省統計局家計調査結果の2013年~2015年平均電気料金と弊社スタッフの実態と比較し世帯別人数を算出
* (A社)従量電灯Bプランから(ぎふでんBプラン)へ、又は、従量電灯Cプランから(ぎふでんCプラン)へと切り替えた場合のシミュレーションとなります * 世帯人数別の使用量にはご利用状況や環境により変動します

岐阜電力[ぎふでん]の実績 ※削減率/削減額(年間)

食品製造小売業 工場1箇所/店舗1箇所/ 事務所1箇所 5.06%/206,360円	ゴルフ場 6.34%/1,018,649円
製造業(金属) 工場1箇所 10.64%/350,493円	福祉施設 施設3箇所 9.08%/439,844円
製造業(木材) 工場1箇所 4.77%/1,442,250円	物流業 倉庫1箇所 15.22%/249,844円
印刷業 工場1箇所 12.36%/1,002,793円	ホテル 施設1箇所 4.00%/598,916円

工事不要! 安定供給! 切替無料!

大口需要家様は別途見積り致します
【☎058-264-3006 受付:平日9時~18時】

電気の「地産地消」を推進し、岐阜県の活性化に貢献します!
岐阜電力
岐阜電力株式会社 岐阜県岐阜市金町6丁目21番地



新築物件

新築分譲住宅 全3棟

LivE Garden S 安八郡神戸町

北小学校 / 神戸中学校

飯田グループ
キャンペーン対象物件

☆LDK広々18.5帖
☆前面道路11m、日当たり良好

1号棟
土地面積 80.00坪 (264.48㎡)
建物面積 30.80坪 (101.85㎡)

4LDK / 2階建 2台

販売価格 **1,580万円** (税込)

頭金0円 / ボーナス時0円
月々返済 **41,365円**

お問い合わせは TEL:0120-575-021

●構造/木造2階建 ●築/2019年1月 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●取引形態/仲介

新築分譲住宅 全3棟

LiGNAGE 大垣市静里町

静里小学校 / 西部中学校

☆静里小学校まで徒歩11分
☆匂いが気にならない独立型キッチン
☆収納多数でスッキリ片付く

2号棟
土地面積 54.54坪 (180.31㎡)
建物面積 31.31坪 (103.52㎡)

4LDK / 2階建 2台

販売価格 **1,780万円** (税込)

頭金0円 / ボーナス時0円
月々返済 **46,601円**

お問い合わせは TEL:0120-575-021

●構造/木造2階建 ●築/2019年2月 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●取引形態/仲介

新築分譲住宅 全2棟

LivE Garden S 垂井町表佐第3

表佐小学校 / 不破中学校

☆広い土地81坪、5LDK
☆南道路、日当たり良好
☆収納多数でスッキリ片付く

2号棟
土地面積 81.26坪 (269.66㎡)
建物面積 36.82坪 (121.73㎡)

5LDK / 2階建 3台

販売価格 **1,980万円** (税込)

頭金0円 / ボーナス時0円
月々返済 **51,837円**

お問い合わせは TEL:0120-575-021

●構造/木造2階建 ●築/2018年12月完成 ●用途地域/第1種住居地域 ●全2棟 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●取引形態/仲介

新築分譲住宅 全4棟

LiGNAGE 大垣市長松町

荒崎小学校 / 西部中学校

☆荒崎小学校まで徒歩9分
☆荒崎幼稚園まで徒歩9分
☆駐車並列で3台可能

1号棟
土地面積 44.47坪 (147.04㎡)
建物面積 31.56坪 (104.35㎡)

4LDK / 2階建 2台

販売価格 **1,990万円** (税込)

頭金0円 / ボーナス時0円
月々返済 **52,098円**

お問い合わせは TEL:0120-575-021

●構造/木造2階建 ●築/2018年12月 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●取引形態/仲介

新築分譲住宅 全2棟

LivE Garden S 大垣市坂下町

中川小学校 / 星和中学校

☆家事効率の良い水まわり
☆急な雨も安心、インナーバルコニー
☆収納多数でスッキリ片付く

1号棟
土地面積 65.23坪 (215.64㎡)
建物面積 34.69坪 (114.69㎡)

4LDK / 2階建 2台

販売価格 **2,080万円** (税込)

頭金0円 / ボーナス時0円
月々返済 **54,455円**

お問い合わせは TEL:0120-575-021

●構造/木造2階建 ●築/2019年5月中旬予定 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●取引形態/仲介

新築分譲住宅 全2棟

LivE Garden S 大垣市和合本町2丁目第3

小野小学校 / 星和中学校

☆小野小学校まで徒歩9分
☆東大垣駅まで徒歩8分
☆家事効率の良い水まわり

2号棟
土地面積 72.57坪 (239.92㎡)
建物面積 32.06坪 (106.00㎡)

4LDK / 2階建 2台

販売価格 **2,230万円** (税込)

頭金0円 / ボーナス時0円
月々返済 **58,382円**

お問い合わせは TEL:0120-575-021

●構造/木造2階建 ●築/2019年3月中旬予定 ●用途地域/準住居地域 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●取引形態/仲介

土地分譲

NEW 土地分譲地!

Bird Garden 大垣市横曽根

江東小学校 / 江並中学校

☆全区画南道路、間口15m以上
☆希少エリア ☆日当たり良好
☆798万円～

全4区画 建築条件なし

A区画 土地面積/63.44坪 (209.72㎡) **798万円**

B区画 土地面積/70.10坪 (231.75㎡) **840万円**

C区画 土地面積/70.10坪 (231.74㎡) **840万円**

D区画 土地面積/70.10坪 (231.74㎡) **840万円**

お問い合わせは TEL:0120-575-021

●所在/大垣市横曽根4丁目9-1他 ●地目/田(現在造成中、造成完了後に宅地に変更します) ●用途地域/工業地域 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●接道/南3.9m(セットバックなし)公道、東4.0m公道 ●上下水道工事負担金540000円 ●全4区画 ●取引形態/売主

※月々返済金額は35年返済、金利0.55%、3年固定、借入金額は物件価格で算出しております。※諸経費は別途必要です。※十六銀行で35年3年固定、金利は0.550%、ボーナス払いなしです。※借入金額は表示価格となります。

イチオシ 土地分譲地!

Bird Garden 安八郡 神戸町

神戸小学校 / 神戸中学校

☆広神戸駅まで徒歩約2分
☆神戸小まで徒歩約8分
☆前面道路6mに歩道隣接
☆全区画70坪以上

全3区画 建築条件なし

A区画 土地面積/70.10坪 (231.74㎡) **898万円**

B区画 土地面積/70.10坪 (231.74㎡) **798万円**

C区画 土地面積/87.31坪 (288.64㎡) **898万円**

お問い合わせは TEL:0120-575-021

●所在/安八郡神戸町74番 ●地目/田(現在造成中、造成完了後に宅地に変更します) ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●接道/西側6m位置指定道路、北側4m公道 ●上水道・下水道 ●取引形態/売主



ナチュラ ホーム NATURA HOME

カラダとココロに優しい〈オーガニック〉な住まい。

素のままの自然の恵みを取り入れた生活を始めませんか。

家づくり無料相談会

ハウスプランナー(建築士資格保持者)が
資金計画から設計まで、すべてのご相談にお応えいたします。

場所) N-townショールーム

時間) 10:00-17:00 電話) 058-214-8661

予約制



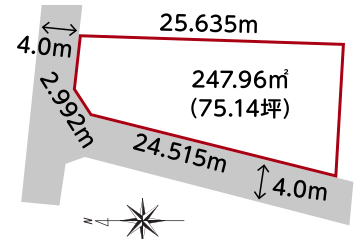
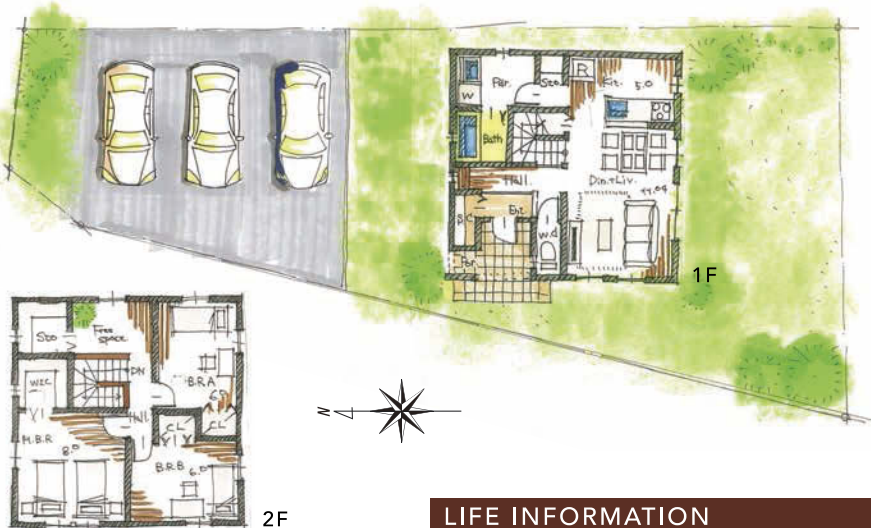
瑞穂市生津

分譲地情報

建築条件付

247.96㎡(75.14坪)

穂積駅から徒歩12分



土地価格 **690万円**

参考プラン 掲載のプランをこの土地に配置した場合 **総額(土地+建物+外構・地盤改良他) 2,580万円(税込)**

LIFE INFORMATION

- 平和堂穂積店..... 936m/徒歩約11分
- ピアゴ穂積店..... 1,204m/徒歩約15分
- マックスバリュース穂積店 1,780m/徒歩約22分
- ミニストップ瑞穂只越店..... 510m/徒歩約6分
- 瑞穂市立穂積北中学校..... 679m/徒歩約8分
- 瑞穂市立生津小学校..... 1,313m/徒歩約16分

このプランは一例です。
プランはお客様が自由に決定できます。

床面積
1F / 48.86㎡
2F / 53.00㎡
合計 / 101.86㎡(30.86坪)

物件概要

●所在地:岐阜県瑞穂市生津外宮前町1丁目80番 ●交通:JR東海道本線「穂積」駅徒歩約12分 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居地域 ●建蔽率:60% ●容積率:160% ●総区画数:1戸 ●販売戸数:土地1区 ●接面道路:西側道路4.0m 北側道路4.0m ●私道負担面積:なし ●主要設備:中部電力、公営上水道、合併浄化槽 ●取得に伴う費用:印紙代、登記費用、保険料、借入諸費用など別途必要。 ●取引形態:売主 ●所属団体名:(公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 ●広告有効期限:平成31年4月30日
※この土地は土地売買契約後3ヶ月以内に、当社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しします。

ナチュラホームの
こだわり



インスタ
はじめました!

インスタアプリ内上部
検索 右横の
マークをタップして
読み込んで下さい



naturahomegifu

ナチュラ ホーム NATURA HOME

株式会社 N-town

TEL.058-214-8661

□ 一級建築士事務所 □ 岐阜市江添2丁目7-13 □ FAX.058-214-8662

http://www.n-town.jp

HPリニューアル

ナチュラホーム

検索



知らないと事故につながる！ 自転車の交通ルール

子どもから高齢者までが気軽に利用している自転車は、便利で身近な乗りもの。
しかし、昨今では自転車が原因となるような大きな事故も増えています。
自転車のルールやマナー、正しい乗り方を知っておきましょう。

KOBAN NEWS

交番ニュース vol.2

大垣警察署



自転車は「車両」です
加害者になることも!?

うらかな春の訪れとともに、自転車でも外出する機会が増えてきます。通学、通勤をはじめ、買い物やちょっとしたお出かけ、レジャーなどのさまざまなシーンで、子どもからシルバーにまで幅広く利用されているのが

自転車の特徴です。自転車は軽車両に分類される車両の仲間ですが、運転免許証は必要ありません。しかし、守らなければならない道路交通法のルールやマナーがあります。近年、自転車利用者の交通マナー違反や交通法規に対する無知により、大きな交通事故が起これるが増えてきました。自

転車が歩行者にけがを負わせて、加害者になることもありま

そのため、違法自転車への指導や取り締まりも強化されています。悪質な場合には罰則適用もあるので注意しましょう。自転車のルールやマナー、正しい乗り方をここで今一度確認しておきましょう。

住むと暮らし Life Styles

これだけは守りたい! 自転車安全利用五則

※これらのルールに違反すると、法律により罰せられることがあります。

1 自転車は車道が原則。歩道は例外

- ・「普通自転車の歩道通行可」の標識(右の画像)がある場合は除きます。
- ・13歳未満の子ども、70歳以上の高齢者、身体障害者などは除きます。



2 車道は左側を通行

車道の右側通行は、自転車同士の正面衝突や、交差点道路から出てくる車との出会いがしら事故などになりやすく、非常に危険です。

3 歩道は歩行者優先! 車道寄りを徐行

- ・歩道ではハイスピード走行は禁止。
- ・歩道を通行する場合、歩行者の邪魔になる時は一時停止。
- ・歩道に「普通自転車の歩道通行部分」を指定する表示(自転車マーク)があるときは、その表示の部分を徐行しなければなりません。



4 安全ルールを守る

- ・飲酒運転、二人乗り、並進、傘さし運転、携帯電話等の使用は禁止。
- ・夜間はライトを点灯。
- ・交差点では信号順守、一時停止、安全確認。



5 子どもはヘルメットを着用

13歳未満の子どもは、自転車を運転する際はもちろん、同乗する際もヘルメットを着用させるように努めましょう。



自転車の乗車前点検「ブタはしゃべる!？」

- ブ……ブレーキの確認
- タ……タイヤの空気もれチェック!
- は……ハンドルは曲がっていない?
- しゃ……車体にゆがみはない? 自転車全体を観察し、ゆがみやチェーンのサビつきチェック、サドルの高さ調節などをおきましょう。
- べる……ベルが鳴るか確認。チリーン♪

サドルの高さを調節
両足がつく高さがベスト。

TSマーク

TS(TRAFFIC SAFETY/交通安全)マークとは、自転車向け保険のことです。自転車安全整備士が点検確認した普通自転車に貼付されるもので、2種類あり、傷害保険と賠償責任保険、被害者見舞金(赤色TSマークのみ)が付いています(付帯保険)。取り扱い場所は自転車安全整備店。毎年1回は自転車の点検・整備を受けて、TSマークを更新しましょう。

タイヤのサイズ

- ・インチが小さいほど、スタートは楽!
- ・バランスもとりにやすくなります。
- ・体に合ったタイヤの自転車に乗りましょう!

止まる時は左右のブレーキを使い、左足を着く右足を着くと、後ろから来る車のタイヤに巻き込まれることもあるので注意! 発進時も右足からこぎ出す習慣をつけましょう。

自転車はバランスが大切!
スピードを出すことよりも、安全に止まれることが重要!

自転車の正しい乗り方

飲みたい時に、
安心の運転代行サービス!!

代行保険完備なので
万が一の事故でも安心!

お迎え料金無料
(20km以内)

とっても
利用しやすい
安い料金
体系!

求人
募集

初乗り(2.0kmまで)

1,200円

1kmごとに
200円加算

代行スタッフ募集!

【種類】アルバイト【給与】完全歩合制(日払い3,000円~)【時間】平日/19:00~翌1:30(土日祝/~翌2:30)【休日】シフト制【資格】要普通免許(二種は優遇)【待遇】最低保証給付あり【応募】お気軽にお電話下さい。担当/小川 ☎0120-832-862

咲くら楽読者限定

運行料金

5%OFF!

※咲楽(さくら)見たでもOK

ハッピー代行

岐阜県公安委員会認定 第163号 代行保険完備

大垣での運転代行のご予約・ご利用は

☎0584-82-2213

住所・大垣市中川町1-16 営業時間・19:00~翌3:00



webクーポン

有効期限: 2019/3/31

咲くら楽読者限定

運行料金5%OFF

※咲楽(さくら)見たでもOK

*コピー可 *他券併用不可

ハッピー代行 ☎0584-82-2213



ogaki city sakura 19.03

ランドセルまいり

新入園・新入学のお子様へランドセル・通園バッグのお祝い

お子様・お孫様の小学校ご入学、保育園・幼稚園のご入園にあたり
猿田彦大神のご神徳によって、交通安全・学業成就を祈願します。
お子様がお自分で願ひ事を書き込める「絵馬」を奉納いただけます。



猿 尾張猿田彦神社

一宮市奥町風田67-1 ☎0586-61-2713

お問合せ・詳細 尾張猿田彦神社

駐車場あり



New Retro 【ニューレトロ】

お試し『家具エステ』

思い出の詰まった大切な家具を「リメイク」「リフォーム」しませんか？

時代は巡り、古きよき物は新たな価値を持ち、今甦ります。次世代に「つなぐ」家具の再生をご提案いたします。



家具エステ専門店 (株)インテリア工房 J & S

岐阜・愛知県下各エリアに出張いたします
旧服部家具岐阜店でご購入のお客様へのアフターメンテナンスも承ります

特別価格にて『修理』『販売』致します！

咲さくら楽 クーポン特典 無料引取 + 無料配達

家具エステモニター募集

期間限定5名様 リビング&ダイニングセット 20%OFF

*モニター条件:ホームページ・広告等で写真・アンケートの掲載可能な方。

★リメイク事例

★革張りソファのリメイク



★桐たんすのリメイク



★玄関の“顔”エステ



インテリア全般エステ

- ソファ張替え 60,000円～
- 革ソファリペア 45,000円～
- ダイニングチェア張替え 4,000円～
- テーブル天板修理 35,000円～
- キッチン扉 取り換え修理
- フローリング 修理・ワックス仕上げetc

無料出張
無料見積

※その他お気軽にお問い合わせ下さい。

★ダイニングセットのリメイク



★テーブルのリメイク



岐阜・愛知県下各エリアに出張いたします★まずはお問合せ下さい

有効期限: 2019/3/31

無料引取 + 無料配達

岐阜県・愛知県内のお客様に限り。 (株)インテリア工房J&S ☎058-201-6525



ogaki city sakurai 19.03

家具エステ専門店 (株)インテリア工房 J & S
営業/10:00～17:00 休/水・木曜
インテリア工房J&S 検索

【本社営業所】☎058-201-6525
住/岐阜市若部愛野1丁目50番地 大道ビル201
【各務原営業所】☎058-384-4971
住/岐阜県各務原市つつじヶ丘3-27

旧服部家具店のスタッフがご提案致します。



webクーポン