

ogaki sakura net.® May 2020

Life Style

住まいと暮らし

掲載店舗様の営業日・営業時間等は状況により変更になる場合があります。ご理解を賜りますようお願い申し上げます。

sakura world.net
http://www.sakura-world.net
Web版 咲楽NET®
サクラワールド[モバイル]



サクラワールド
スマホでもPCでも
咲楽クーポン!

咲楽NET
LINE公式アカウント
友だち限定
咲楽サプライズクーポン
無料配信中!
LINE公式アカウント



ID: @sakuranet
LINEの「友だち追加」から「ID検索」
または「QRコード」で登録してね♪

ジモトDEおトク

[供給実績]

5,000世帯相当の電力を供給中!!
約500件の県内公共施設へも供給!!!

県内最安値の電気料金

岐阜県に特化することで営業コスト、広告コスト、設備コスト等を大幅に削減し電気代で岐阜の皆様へ還元します。

家族構成	想定 使用量	電力会社 (A社)	岐阜電力	割引率	削減額 (月間)	削減額 (年間)
2人世帯	350kWh	9,517円	8,940円	6.07%	577円	6,928円
4人世帯	440kWh	12,035円	11,231円	6.68%	804円	9,646円
6人世帯	520kWh	14,272円	13,256円	7.12%	1,016円	12,197円
事業所等①	800kWh	22,104円	20,226円	8.50%	1,878円	22,535円
事業所等②	1,500kWh	43,368円	38,999円	10.08%	4,369円	52,433円
事業所等③	2,000kWh	57,353円	51,375円	10.42%	5,978円	71,732円
事業所等④	2,500kWh	71,338円	63,752円	10.63%	7,586円	91,032円
事業所等⑤	4,000kWh	113,293円	100,882円	10.95%	12,411円	148,929円
事業所等⑥	8,000kWh	225,173円	199,896円	11.23%	25,277円	303,324円

* 総務省統計局家計調査結果の2013年~2015年平均電気料金と弊社スタッフの実態と比較し世帯別人数を算出
* (A社) 従量電灯Bプランから(ぎふでんBプラン)へ、又は、従量電灯Cプランから(ぎふでんCプラン)へと切り替えた場合のシミュレーションとなります * 世帯人数別の使用量にはご利用状況や環境により変動します

大口需要家様は別途見積り致します
【☎058-264-3006 受付:平日9時~18時】



モバイル咲楽

毎日使うものだから…比べてみてください!

現在の電気代が当社比で
シミュレーションできます

お手元に検針票をご用意ください



ぎふでん池田町第一発電所 稼働開始!!

2019年2月25日

揖斐郡池田町に約800㎡の敷地に324枚の太陽電池モジュールを独自のノウハウを活かし設置!再生可能エネルギー事業にも参入し、自然エネルギーの地産地消を推し進め岐阜県の活性化に寄与していきます。



工事不要! 安定供給! 切替無料!

電気の「地産地消」を推進し、岐阜県の活性化に貢献します!
岐阜電力

岐阜電力株式会社 岐阜県岐阜市金町6丁目21番地



岐阜電力 検索

有効期限: 2020/5/31

【ご成約の方】 玄関のドアノブ等、半永久的効果の 期待できる抗菌加工サービス!!

*コピー可 *1組1枚使用可 *他券併用不可
タバタサッシ

☎0120-310-819



ogaki city sakuragi 20.05

コロナに負けるな! 玄関リフォームの事なら タバタサッシにお任せください

- ポロポロになってきたなあ...
- 鍵がかかりにくくなってきたなあ...
- 重たくて開け閉めしにくいんだよね...など。



これ1日で解決
できます!
詳しい内容はHPから
お気軽にお問合せください



◆弊社施工例◆
4/10k 台風対策 雨戸シャッター
OPEN ぜいごください!

【参考価格】片開きドア アルミ仕様 198,000円~(税込)

ぎふっこカード取扱店 掲示で3%OFF!!
PayPay タバタサッシ 検索
8:30~17:30 住 大垣市築捨町5丁目121-1
webクーポン

無料相談窓口実施中!
いつでもお気軽にお問合せください

☎0120-310-819

窓を変えて
暮らしを変える。



わがまま自由設計

600万円得する家づくり!

「家族の理想」の家を、
手が届く価格で。

完全
予約制
秘密
厳守
個別
対応

新築を建てたいけど...ローンが不安

- ✓ハウスメーカーで断られた
- ✓年収200万円だけだと買えるかな
- ✓自己資金0円で建てたい
- ✓親の土地に建てたい
- ✓自動車ローンが残っている
- ✓カードローンが複数ある
- ✓ローンやクレジットの支払いが遅れたことがある
- ✓独身だけだと建てられる?

ギフトホームがご提案する 「ビュッフェ注文住宅」

食べ放題のビュッフェみたい
に、決まった価格で好きな
素材を自由に選べる、シンプ
ルで分かりやすい注文住宅。
100種類以上の自然素材
が塗り放題・貼り放題で
自由に選べます。



その悩み、住宅ローンの
スペシャリストに相談してみませんか?
銀行融資担当者が驚く、
住宅ローンのプロが無理のない
返済プランをご提案します!

無理のない資金計画と
お求めやすい適正価格で安心して
家づくりをはじめませんか?



お問い合わせ・資料請求はフリーダイヤルがHPから
☎0120-39-0768
〒503-1302 岐阜県養老郡養老町大坪559 (養老街道沿い養老橋すぐ近く)
[営業時間] 平日 / 8:00~17:00 土日祝 / 10:00~17:00 (予約制)
株式会社大頭設備(だいけんせつび) 建設業許可 岐阜県知事(般-28)67号 [67号という若い数字は老舗の証です]

住まいの暮らし
Life Styles

年間受注
250件
以上の
実績!

新築 & リフォーム 外構エクステリア

プランニングから施工まで
自社で一貫し、無駄なコストはカット!

LINE、SNS、
メール等で
金額などご相談
いただけます。

お客様のライフスタイルと一緒に考え、
日常を心から豊かに彩るため、笑顔になるための
「風景づくり」をお手伝いします。
その他ご希望の予算でお見積もり致します。



新型コロナウイルス感染防止のため、出張見積りに伺えない場合があります。

折半カーポート 2台用

一例 / TOEX ウィンスリーポートII 15
遮光 / W55 / L55

60%
OFF



他メーカー・他商品半額以下



樹脂ウッドデッキ
定価より
半額以下

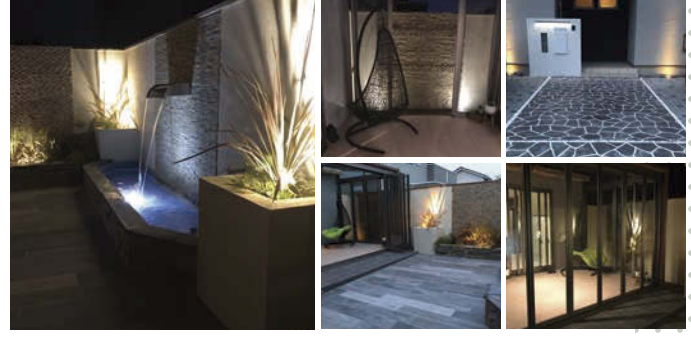
一例 / 三協アルミ ひとと木2
出幅1860 / 間口2760 / H22



フェンス 大特価
(各メーカー)

※施工費は全て別途

施工例 穏やかな雰囲気をもったアジアリゾート外構



ナチュラルで可愛い門柱・アプローチ



曲線デザインがお洒落な門塀



DESIGN YOUR SMILE

SK 株式会社シミケン
揖斐郡池田町畑335

TEL.0585-77-1075
代表直通 090-5616-7178 [担当清水]

休日 / 不定休(電話受付は可) 営業 / 8:00~17:00
お問合せ / 8:00~21:00 fax / 0585-45-7623
Mail / shimiken806806@outlook.jp



インスタ
始めました!
今すぐ
チェック!
SHIMIKEN.inc

施工例公開中!
www.shimiken-ex.com/

メーカー直販

だからできるこの価格!

エクステリア&外構リフォームのことなら **ディープラザ大垣店**

業者様への販売は致しておりません

リウッドデッキ200 超特価 YKK AP のこだわり



ポリプロピレンの特長
ポリエチレンに比べて耐熱温度が高く、100℃以上の高温にも耐えます。また、硬くてキズが付かなく、家庭用電化製品、ハンマーなどの自動車部品にも利用されています。



外構工事

レオンポートneo (ゆき盛くんII・耐風くんII) YKK AP



風速46m/s 横材なし 角柱タイプ 積雪50cm対応

※基礎工事は当社規定の施工とさせていただきます。
※写真の鼻隠しラミネート材(キャメルチェック色)はオプションです。
●55-55(2台用) / 間口5511×奥行5456mm / ブラウン・カムブラック・プラチナステン

限定10棟
本体価格 (工事代別途) **280,000円**

高級テラス囲い



限定10棟
ガラス厚5ミリ 床ブラデッキ使用

●1.5間×4尺
ライトステンライトブラウン・ライトブラック・ライトホワイト

◎727,320円+標準施工費
完成価格 **371,000円**

高級サイディングガレージ



積雪100cm対応

手動式シャッター (標準ルーフ)
●G-2S2台用
●間口5400×奥行5400×高さ2015mm

本体価格 (工事代別途) **1,001,600円**

電動シャッター仕様
●G-2S2台用
●間口5400×奥行5400×高さ2015mm

本体価格 (工事代別途) **1,294,300円**

イナバ ガレージ大特価!!



その他の商品・施工例はホームページへ
<http://www.dplaza.co.jp>
ディープラザ大垣店
ぜひ一度展示場へお越しください!!



ディープラザ大垣店

営業 / 10:00~17:00 一般建設業岐阜知事許可(般-24)第200711
定休 / 水・木曜(土・日・祝祭日営業)

岐阜県大垣市昼飯町373番地2

☎0120-555-906

スマホ携帯電話はこちら

TEL.0584-71-3443



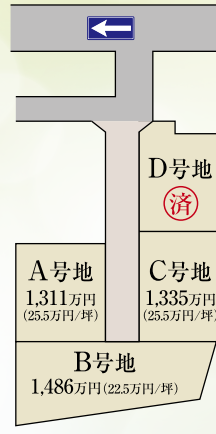
建築条件付売土地

閑静な住宅地

大垣市馬場町

「水の都 大垣」の中心地から徒歩圏内。大垣の歴史や文化を感じる清々しいエリアに山中ハウジングが自信をもってオススメする土地分譲です。

駅、教育施設、買物施設 徒歩圏内の土地物件!



分譲概要 / ●所在地/大垣市馬場町27番1外 ●交通/養老鉄道[西大垣駅]徒歩10分 ●総区画数/4区画 ●土地面積/170.00㎡~218.35㎡ ●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率200% ●接道/位置指定道路5m ●位置指定番号/大垣指令建第5号 ●設備/中電・公営上下水道 ●販売形態/売主

アクセス
興文小学校まで 徒歩約 8分
興文中学校まで 徒歩約 9分
大垣市役所まで 徒歩約 6分
JR大垣駅まで 徒歩約20分
養老鉄道西大垣駅まで 徒歩約10分
スーパーMikawayaya 船町店まで 徒歩約 8分

建築条件付土地分譲とは?
この土地は、土地売買契約締結後1年以内に山中ハウジング様と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件とします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約は白紙となり受領した金員は無利息にて全額返金します。

<p>特選 土地情報</p> <p>土地 垂井町戸海958-140 建築条件付土地分譲 家庭菜園もOK</p> <p>土地価格 650万円 土地面積 366.94㎡ (111坪)</p> <p>●所在地 / 不破郡垂井町戸海958-140番地 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●接道 / 南4m、西側6m公道に接面 ●施設 / 上下水道・電気・プロパン ●取引形態 / 専任媒介</p>	<p>土地 池田町八幡430-2 建築条件付土地分譲 池田温泉近く</p> <p>土地価格 830万円 土地面積 304.33㎡ (92.06坪)</p> <p>●所在地 / 揖斐郡池田町八幡深町430-2 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 400% ●接道 / 南6.6m公道に接面 ●施設 / 上下水道・電気・プロパン ●取引形態 / 売主</p>
<p>土地 大垣市八島町 北小 JR大垣駅より徒歩約20分</p> <p>土地価格 1,052万円 土地面積 204.62㎡ (約62坪)</p> <p>●所在地 / 大垣市八島町2598番38 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●接道 / 北側4m公道に約15m、西側4m公道に約14m接面 ●施設 / 上下水道・電気・都市ガス・側溝 ●取引形態 / 専任媒介</p>	<p>土地 大垣市鶴見町 東小 ライトクリニック東</p> <p>土地価格 700万円 土地面積 122.11㎡ (約37坪)</p> <p>(更地渡し)</p> <p>●所在地 / 大垣市鶴見町222-2 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●接道 / 北側6m公道に接面 ●施設 / 上下水道・電気・都市ガス ●取引形態 / 専任媒介</p>

Since 1971 注文建築・リフォーム専門会社 **山中ハウジング(株)** 建設業許可 岐阜県知事(般-28)1078号 (公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 宅地・建物・取引業免許 岐阜県知事(14)1064号 広告制作年月日/2020年4月19日 広告有効期限/2020年5月30日

本社:岐阜県大垣市安井町2丁目17-1 (総合庁舎西500m) TEL.0584-73-3936

お問合せ、資料請求はフリーダイヤルでお気軽にどうぞ。 **0120-73-3936**

ホームページをご覧ください。 <http://www.yamanaka-k.co.jp/>

住したい暮らし Life Styles



売るのも 買うのも

住まいのことなら センチュリーワン-21にお任せください!



買いたい人 相談無料

- なかなか物件が見つからない
- ローンはいくら借りられるのかな?
- 諸費用はいくらかかるのかな?
- リフォームはいくらかかるのかな?
- 登記や引渡しやお金の流れがわからない等

売却物件大募集

普通売却 買取
買取の場合
仲介手数料 **0円**

※物件によっては買取出来ない物件もあります。

主な取扱売買物件

- 新築・中古・戸建てマンション
- 土地・収益用1棟マンション
- ビル・店舗・テナント・倉庫・工場
- ロードサイド用地etc...

売りたい人

- 1 まずは当社にご連絡下さい。訪問の日時を設定させて頂きます。
- 2 当社のエリア担当者からの質問にお答えして頂きます。
- 3 お客様のお家の価格を根拠を示してご説明いたします。
- 4 査定書をお渡しいたします。

まずは0120-575-021にお電話ください!

これを見ないと物件探しは始まらない

物件情報満載

アクセス数 **ガンガン** 上昇中!!

当社ホームページはこちらまで

ライズワン 大垣

検索



ネットから検索!簡単アクセス! 972の地元、があります。センチュリー21加盟店数合計972店

新築戸建 大垣市長松町宮ノ前第2 全3棟

「大垣」駅徒歩15分
荒崎小学校/西部中学校
荒崎小学校まで徒歩3分
WIC・納戸付きで
スッキリ片付く

1号棟 4LDK+S (2台)

建物面積 32.41坪 (107.15㎡)
土地面積 75.28坪 (248.89㎡)

頭金0円 月々ボーナス時0円返済 **49,219円**

販売価格 **1,880万円** (税込)

お問合せは TEL:0120-575-021

「美濃赤坂」駅徒歩15分
青雲小学校/赤坂中学校

平屋
土地広々72坪

4号棟 4LDK (2台)

建物面積 29.64坪 (98.01㎡)
土地面積 72.31坪 (239.07㎡)

頭金0円 月々ボーナス時0円返済 **52,098円**

販売価格 **1,990万円** (税込)

お問合せは TEL:0120-575-021

「北大垣」駅徒歩5分
北方小学校/北中学校
北小学校まで徒歩8分
SIC付きで
玄関まわりスッキリ片付く

1号棟 4LDK+S (2台)

建物面積 34.48坪 (114.00㎡)
土地面積 68.00坪 (224.80㎡)

頭金0円 月々ボーナス時0円返済 **57,073円**

販売価格 **2,180万円** (税込)

お問合せは TEL:0120-575-021

新築戸建 Live Garden.S 大垣市楽田町第3 全4棟

「大垣」駅バス12分
「北高東口」徒歩5分
中川小学校/星中学校
5LDK収納多数で
スッキリ片付くパントリー付

2号棟 5LDK (2台)

建物面積 36.44坪 (120.49㎡)
土地面積 72.41坪 (239.51㎡)

頭金0円 月々ボーナス時0円返済 **57,073円**

販売価格 **2,180万円** (税込)

お問合せは TEL:0120-575-021

新築戸建 大垣市熊野町 2号棟 全2棟

「荒尾」駅徒歩11分
宇留生小学校/西部中学校
前面道路7.9m
日当たり良好

2号棟 4LDK (2台)

建物面積 29.05坪 (96.05㎡)
土地面積 61.50坪 (203.33㎡)

頭金0円 月々ボーナス時0円返済 **59,691円**

販売価格 **2,280万円** (税込)

お問合せは TEL:0120-575-021

新築戸建 GRAFARE大垣市東町 全3棟

「東大垣」駅徒歩15分
小野小学校/東中学校
小野小学校まで徒歩6分
庭先約5mのお庭あり

1号棟 4LDK (2台)

建物面積 29.05坪 (96.05㎡)
土地面積 54.75坪 (181.00㎡)

頭金0円 月々ボーナス時0円返済 **59,691円**

販売価格 **2,280万円** (税込)

お問合せは TEL:0120-575-021

土地 大垣市荒川町 全1区画

「荒川」バス停徒歩5分
静見小学校/西部中学校

土地面積 60.5坪 (200.25㎡)

販売価格 **650万円**

仲介手数料0円、閑静な住宅街、建築条件無し

お問合せは TEL:0120-575-021

土地 神戸町神戸 全3区画

「広神戸」駅徒歩2分
神戸小学校/神戸中学校

土地面積 A区画70.1坪 (231.73㎡)

販売価格 A区画 **650万円**

お問合せは TEL:0120-575-021

土地 大垣市青墓町 全2区画

「消防赤坂分署」バス停徒歩11分
青雲小学校/赤坂中学校

土地面積 A区画83.5坪 (276.1㎡) B区画83.5坪 (276.1㎡)

販売価格 A区画 **648万円** B区画 **698万円**

お問合せは TEL:0120-575-021

土地 NEW 大垣市開発町 全3区画

「開発住宅前」バス停徒歩7分
小野小学校/星中学校

土地 A区画71.65坪 (236.87㎡) B区画77.12坪 (254.95㎡) C区画68.90坪 (227.79㎡)

販売価格 A区画 **890万円** B区画 **790万円** C区画 **690万円**

お問合せは TEL:0120-575-021

※月々返済金額は35年返済、金利0.55%、3年固定、借入金額は物件価格で算出しております。※諸経費は別途必要です。※十六銀行で35年3年固定、金利は0.550%、ボーナス払いなしです。※借入金額は表示価格となります。



株式会社 ライズワン TEL:0120-575-021
〒503-0008 大垣市楽田町2丁目1727-6 営業時間9:30~18:00 [水曜・祝日定休]
建設業/岐阜県知事許可(般-28)第200889号 建築士事務所登録番号/岐阜県知事登録第11245号
宅建業/岐阜県知事免許(3)第4357号 (社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟
広告制作年月日/2020年4月25日 広告有効期限2020年5月31日



HPはこちら!